УТВЕРЖДЕНО

Решением Годового общего собрания членов

 Саморегулируемой организации

Союз

 «Строительное региональное объединение»

Протокол № 22 от 21 мая 2018 года

**Положение**

**об анализе деятельности членов**

**Саморегулируемой организации**

 **Союз «Строительное региональное объединение»**

 **на основании информации, предоставляемой ими в форме отчетов**

**г. Краснодар**

**2018 г.**

**1. Область применения**

1.1. Настоящее Положение об анализе деятельности членов Саморегулируемой организации Союз «Строительное региональное объединение» на основании информации, предоставляемой ими в форме отчетов (далее по тексту - Положение) разработано в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом № 315-ФЗ от 01 декабря 2007 г. «О саморегулируемых организациях», Федеральным законом от 03.07.2016 г. № 372 –ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом Саморегулируемой организации Союз «Строительное региональное объединение» (далее по тексту –Саморегулируемая организация или СРО).

1.2. Положение устанавливает порядок осуществления анализа СРО деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов

1.3. Требования настоящего Положения направлены на обеспечение формирования обобщенных сведений о членах СРО, их актуализацию с целью последующего контроля за деятельностью членов СРО и осуществления иных функций СРО.

1.4. Требования настоящего Положения обязательны для соблюдения членами СРО, органами управления, специализированными органами и работниками СРО.

**2. Цели предоставления отчетности, форма отчетности, сроки предоставления и ее анализ.**

2.1. Для обеспечения выполнения саморегулируемой организацией функций саморегулирования по систематическому контролю за деятельностью своих членов, анализу их соответствия установленным в саморегулируемой организации обязательным требованиям, в том числе их финансовой устойчивости, в целях недопущения причинения вреда третьим лицам вследствие недостатков работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства, а так же убытков, в результате неисполнения обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, устанавливается следующая форма отчетности члена Саморегулируемой организации, представляемая членами саморегулируемой организации ежегодно в саморегулируемую организацию (далее по тексту в совокупности, именуемая –«Отчетность»):

2.1.1. Отчет члена Саморегулируемой организации Союза «Строительное региональное объединение» (далее по тексту-Отчет члена);

2.1.2. Уведомление о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, заключенным членом Союза в течение отчетного года с использованием конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) (далее по тексту-Уведомление).

2.2 Указанная в п.2.1 настоящего Положения Отчетность направляется в Саморегулируемую организацию в срок не позднее 30 апреля года, следующего за отчетным.

2.3. Отчетность, предусмотренная п.2.1.2. настоящего Положения, предоставляется в срок не позднее 1 марта года, следующего за отчетным.

2.4. Отчетность, предусмотренная п. 2.1. настоящего Положения, предоставляется непосредственно в Союз или направляется посредством направления ее заказным почтовым отправлением с описью вложения с уведомлением о вручении либо в виде электронного документа, подписанного электронной подписью.

2.5. В случае представления Отчетности непосредственно в Союз, а также при направлении уведомления в виде электронного документа, днем его подачи считается день регистрации уведомления в саморегулируемой организации. При направлении уведомления по почте днем его подачи считается день отправки почтового отправления.

2.6. Член Союза вправе не представлять в Союз документы, в которых содержится информация, размещаемая в форме открытых данных.

2.7. Если с момента государственной̆ регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя прошло менее года, предоставляются сведения с момента создания юридического лица, либо регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя.

2.8. Отчет члена Союза, предусмотренный п. 2.1.1. настоящего Положения, должен содержать сведения, установленные в форме Отчета члена Союза (Приложение № 1 к настоящему Положению)

2.9. Уведомление, предусмотренное п.2.1.2. настоящего Положения, должно содержать сведения, установленные в форме Уведомления (Приложение № 2 к настоящему Положению)

2.10. К Уведомлению прилагаются копии документов (договоров, дополнительных соглашений к ним, актов приемки результатов работ), подтверждающих:

а) совокупный размер обязательств по договорам, которые были заключены членом Союза в течение отчетного года;

б) совокупный размер обязательств по договорам, которые были прекращены в течение отчетного года;

в) совокупный размер обязательств по всем договорам, которые заключены членом Ассоциации и исполнение которых на 31 декабря отчетного года не завершено.

2.11. В Уведомлении за 2017 год членом Союза, предоставляются сведения о фактическом совокупном размере обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным членом Союза с использованием конкурентных способов заключения договоров с 1 июля 2017 года.

2.12. СРО не несет ответственности за достоверность информации, представленной членами СРО.

2.13. Непредставление отчетности, либо ее представление с нарушением срока, установленного настоящим Положением, либо представление недостоверной информации, является основанием для применения к члену СРО мер дисциплинарного воздействия, в соответствии с внутренними документами СРО.

2.14. Отчетность, предусмотренная п. 2.1.1. настоящего Положения, может запрашиваться при проведении в СРО плановых и (или) внеплановых проверок в соответствии с Положением о контроле саморегулируемой организации за деятельностью своих членов, в том числе с целью расчета размера членского взноса и взноса в компенсационные фонды СРО в соответствии Положением о членстве в Саморегулируемой организации Союз “Строительное региональное объединение”, о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов; Положением о компенсационном фонде возмещения вреда Саморегулируемой организации Союз «Строительное региональное объединение» и Положением о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Саморегулируемой организации Союз «Строительное региональное объединение».

2.15. Обработка, анализ и хранение информации в Саморегулируемой организации должны проходить с соблюдением правил защиты информации, в целях исключения случаев ее неправомерного использования и причинения морального вреда и (или) имущественного ущерба членам СРО, их работникам и самой СРО или создания предпосылки для причинения такого вреда и (или) ущерба.

2.16. В целях обобщения сведений и формулировки выводов и рекомендаций используется сравнительный метод анализа на основе полученных сведений прошлых лет и сопоставления с фактически полученными данными за отчетный период.

2.17. По окончанию предыдущего календарного года СРО проводит итоговый обобщенный анализ деятельности членов и представляет результат анализа в виде отчета СРО о деятельности ее членов на рассмотрение в Совет директоров не позднее 01 мая года следующего за отчетным.

2.18. Отчет СРО о деятельности ее членов размещается на официальном сайте СРО ежегодно в течении 3-х рабочих дней с момента его утверждения Советом директоров.

2.19. Отчетность, предоставленная членом Союза, хранится в деле члена Союза.

**3. Заключительные положения.**

3.1. . Настоящее Положение вступает в силу не ранее чем со дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций.

3.2. Если в результате изменения законодательства и нормативных актов Российской Федерации отдельные статьи настоящего Положения вступают в противоречие с ними, эти статьи считаются утратившими силу и до момента внесения изменений в настоящее Положение Саморегулируемая организация, члены Саморегулируемой организации в данной части руководствуются законодательством и нормативными актами Российской Федерации.

3.3. Настоящее Положение подлежит размещению на официальном сайте саморегулируемой организации не позднее чем три дня со дня его принятия.

**Приложение № 1**

 к Положению

Об анализе деятельности членов Саморегулируемой организации Союз

 «Строительное Региональное Объединение»

 на основании информации,

 предоставляемой ими в форме отчетов.

**Отчет**

 **члена**

 **Саморегулируемой организации Союз**

 **«Строительное региональное объединение»**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*полное наименование члена*

**за 20\_\_\_ год**

|  |
| --- |
| 1) Численность работников члена Саморегулируемой организации на отчетную дату : |
| Общая численность:  | В том числе, вновь принятых: | В том числе, уволенных: |
|  |  |  |
| 2) Потребность в кадрах: |
| Да, в следующих специальностях: | Нет, не нуждаемся |
| Наименование специальности | Количество единиц |
|  |  |  |
| 3) Объем работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства за отчетный год составил \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ тыс. руб. |
| 4) Сведения о работах по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, в том числе: |
| В качестве кого выступает член СРО  | Наименование, адрес объекта | Категория объекта \* (особо опасный объект, технически сложный объект, объект использования атомной энергии, объект капитального строительства не относится к особо опасным и технически сложным) | Объем выполняемых работ в тыс. руб. | Срок сдачи работ | % готовности на дату заполнения отчета\*\* |
| субподрядчик |  |  |  |  |  |
| подрядчик |  |  |  |  |  |
| генподрядчик |  |  |  |  |  |
|  Тех заказчик |  |  |  |  |  |
| Застройщик |  |  |  |  |  |
| 5) Совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, за отчетный период составил \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\*.Количество договоров, заключенных за отчетный период: \_\_\_\_\_\_\_\_. |
| 6) Сведения о результатах контрольно-надзорных мероприятий, проведенных в отношении члена саморегулируемой организации в течение отчетного периода |
| Проводились контрольно-надзорные мероприятия: | Контрольно-надзорные мероприятия не проводились |
| Наименование органа, проводившего проверку | Результаты проверки |
|  |  |  |
| 7) Сведения об участии члена саморегулируемой организации в судебных и арбитражных процессах с указанием вступивших в законную силу решений судебных органов, по которым член саморегулируемой организации являлся ответчиком за отчетный период: |
| В настоящий момент имеются вступившие в законную силу решения суда:  | В настоящий момент вступившие в законную силу решения суда отсутствуют: |
| по делу №, дата вынесения решения: | на сумму: |  |
| 8)Сведения о страховых случаях, причинения вреда 3-м лицам в результате выполнения работ: |
| Количество страховых случаев: | Сумма выплат: | Страховые случаи причинения вреда 3-м лицам отсутствуют |
|  |  |  |
| 9) Сведения о страховых случаях и выплатах, за нарушение членом СРО условий договора строительного подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров:  |
| Количество страховых случаев: | Сумма выплат: | Страховые случаи за нарушение членом СРО условий договора строительного подряда; отсутствуют |
|  |  |  |
| 10)Страхование видов гражданской ответственности, осуществляемое членом Саморегулируемой организации (поставить отметку в соответствующем столбце): |
| Опасных производственных объектов | Добровольное медицинское страхование | Страхование имущества | Страхование автотранспорта | Страхование строительно-монтажных рисков | Страхование несчастных случаев на работе | иное | Страхование отсутствует |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| 11) Информация об аффилированности, (необходимо отметить - являются ли членами саморегулируемой организации иные юридические лица являющиеся по отношению к вам аффилированными (один и тот же состав учредителей, руководителей) ) |
| Да, есть \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*(Наименование юр. лица/ИП)* | Нет |
| 12) основной вид деятельности (нужное оставить или выбрать):  |
| 1. Осуществление функций застройщика, самостоятельно осуществляющего строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства
2. Осуществление функций технического заказчика
3. Осуществление функций генерального подрядчика
4. Осуществление строительства, реконструкции, капитального ремонта по договорам, заключаемым в результате конкурентных процедур, установленных законодательством РФ
5. Подрядная организация по отдельным видам работ по договорам строительного подряда, заключаемым напрямую с застройщиком (техническим заказчиком или иным лицом, указанным в ст. 55.4 Градостроительного кодекса РФ)
6. Подрядная организация по отдельным видам работ по договорам строительного подряда, заключаемым с генеральным подрядчиком

Другое (указать)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| 13) В реализации каких видов строительных проектов участвует Ваша организация:(нужное оставить) |
| 1. Строительство объектов коммунального хозяйства
2. Строительство социальных объектов
3. Строительство коммерческой недвижимости
4. Строительство промышленных объектов
5. Строительство линейных объектов, в т.ч. дорог
6. Строительство жилья

Другой (указать) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Вышеуказанная информация направляется в Саморегулируемую организацию в срок не позднее 30 апреля года, следующего за отчетным, на бумажном носителе и/или форме электронного документа.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 \* При заполнении данной графы возможны следующие сокращения:

особо опасный объект- ООО, технически сложный объект- ТСО, объект использования атомной энергии - ОИАЭ, Объект капитального строительства не относится к особо опасным и технически сложным- ОКС)

\*\* Данная графа заполняется, согласно данных Актов приемки результата работ, подписанных обеими сторонами договора подряда (субподряда)

**Приложение № 2**

 к Положение об анализе деятельности членов

Саморегулируемой организации Союз

«Строительное региональное объединение» на основании информации, предоставляемой ими в форме отчетов

**Сведения**

**о совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, о количестве договоров**

(сведения предоставляются в срок не позднее 1 марта года, следующего за отчетным), если член Союза, выполняет работы по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, или в иных случаях результатам торгов (конкурсов, аукционов), если в соответствии с законодательством Российской Федерации проведение торгов (конкурсов, аукционов) для заключения соответствующих договоров является обязательным)

Форма сведений разработана в соответствии с Приказом  Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 10.04.2017 г. № 700/пр

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Nп/п | Наименование | Сведения |
| а) | Сведения о являющемся членом саморегулируемой организации юридическом лице (фирменное наименование, место нахождения, основной государственный регистрационный номер (ОГРН), идентификационный номер налогоплательщика (ИНН), дата приема в члены саморегулируемой организации) или индивидуальном предпринимателе (фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), адрес, основной государственный регистрационный номер для индивидуального предпринимателя (ОРГНИП), идентификационный номер налогоплательщика (ИНН), дата приема в члены саморегулируемой организации |  |
| б) | сведения о фактическом совокупном размере обязательств по договорам по состоянию на 1 января отчетного года <\*>/количество договоров |  |
| в) | сведения о фактическом совокупном размере обязательств по договорам, которые были заключены членом саморегулируемой организации в течение отчетного года <\*>/ количество договоров |  |
| г) | сведения о фактическом совокупном размере обязательств по договорам и обязательства по которым признаны сторонами исполненными на основании акта приемки результатов работ и (или) исполнение по которым сторонами прекращено по основаниям, предусмотренным законом или договором, до приемки заказчиком результата работы, в течение отчетного года <\*> /количество договоров |  |
| д) | сведения о фактическом совокупном размере обязательств по всем договорам, которые заключены членом саморегулируемой организации и исполнение которых на 31 декабря отчетного года не завершено <\*>/ количество договоров |  |
|  |  |  |  |  |
| *(должность)* |  | *(подпись)* |  | *(фамилия и инициалы)* |

М.П. «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ года

**Примечание:** В целях определения фактического совокупного размера обязательств члена саморегулируемой организации по договорам используется сумма цен по всем таким договорам, действующим на дату ее определения.

<\*> Учитываются обязательства по договорам в рамках:

1. Федерального закона от 5 апреля 2013 г. N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, N 14, ст. 1652; N 27, ст. 3480; N 52, ст. 6961; 2014, N 23, ст. 2925; N 30, ст. 4225; N 48, ст. 6637; N 49, ст. 6925; 2015, N 1, ст. 11, ст. 51, ст. 72; N 10, ст. 1393, ст. 1418; N 14, ст. 2022; N 27, ст. 3979, ст. 4001; N 29, ст. 4342, ст. 4346, ст. 4352, ст. 4353, ст. 4375; 2016, N 1, ст. 10, ст. 89; N 11, ст. 1493; N 15, ст. 2058, ст. 2066; N 23, ст. 3291; N 26, ст. 3872, ст. 3890; N 27, ст. 4199, ст. 4247, ст. 4253, ст. 4254, ст. 4298; 2017, N 1, ст. 15, ст. 30, ст. 41; N 9, ст. 1277; N 14, ст. 1995, ст. 2004) при осуществлении закупок конкурентными способами определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей), в том числе закупки у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя), предусмотренные пунктами 24 и 25 статьи 93 Федерального закона от 5 апреля 2013 г. N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд");

2. Федерального закона от 18 июля 2011 г. N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2011, N 30, ст. 4571; N 50, ст. 7343; 2012, N 53, ст. 7649; 2013, N 23, ст. 2873; N 27, ст. 3452; N 51, ст. 6699; N 52, ст. 6961; 2014, N 11, ст. 1091; 2015, N 1, ст. 11; N 27, ст. 3947, ст. 3950, ст. 4001; N 29, ст. 4375; 2016, N 15, ст. 2066; N 27, ст. 4169, ст. 4254; 2017, N 1, ст. 15);

3. Постановления Правительства Российской Федерации от 1 июля 2016 г. N 615 "О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2016, N 28, ст. 4740).

**К уведомлению прилагаются копии документов (договоров, дополнительных соглашений к ним, актов приемки результатов работ).**