**ПРОТОКОЛ № 17**

**Внеочередного Общего Собрания**

**Саморегулируемой организации Союз «Строительное региональное объединение**

г. Краснодар, ул. Сормовская, 206 "26" августа 2016 г.

Время начала собрания: 10:00 ч.

Время окончания собрания: 11:00 ч.

Всего членов Саморегулируемой организации Союза «Строительное региональное объединение» на 26 августа 2016 г.- 1306.

 Присутствуют члены Саморегулируемой организации Союза «Строительное региональное объединение» в количестве: 837 членов, перечисленные в реестре участвующих в собрании членов, в том числе по доверенностям.

Количество голосов, принадлежащих присутствующим на настоящем Внеочередном Общем собрании членов Саморегулируемой организации Союза «Строительное региональное объединение», составляет 64,08% от общего числа голосов членов Союза

 Кворум для решения поставленных на повестку дня вопросов имеется.

**Процедурные вопросы:**

***Формулировка первого вопроса:*** Об избрании секретаря собрания.

***Формулировка решения:*** Избрать секретарем собрания Ладатко А.П.

***Голосовали:*** «За»- 837

 «Против»- нет

 «Воздержались» - нет

***Постановили:*** Избрать секретарем собрания Ладатко А.П.

***Формулировка второго вопроса:*** О поручении выполнять функции счетной комиссии на Внеочередном Общем собрании членов Саморегулируемой организации Союза «Строительное региональное объединение».

***Формулировка решения:*** Поручить выполнять функции счетной комиссии на Внеочередном Общем собрании членов Саморегулируемой организации Союза «Строительное региональное объединение» Рыкун Светлане Семеновне, Суродину Игорю Ивановичу, Великотрав Евгению Олеговичу.

***Голосовали:*** «За»- 837

 «Против»- нет

 «Воздержались» - нет

***Постановили:*** Поручить выполнять функции счетной комиссии на Внеочередном Общем собрании членов Саморегулируемой организации Союза «Строительное региональное объединение» Рыкун Светлане Семеновне, Суродину Игорю Ивановичу, Великотрав Евгению Олеговичу.

**Формулировка третьего вопроса:** О создании Редакционной комиссии

**Формулировка решения:** Поручить выполнение функций редакционной комиссии: Ладатко Александру Петровичу, Кобзеву Роману Сергеевичу, Кунову Рамазану Хасамбиевичу

***Голосовали:*** «За»- 837

 «Против»- нет

 «Воздержались» - нет

***Постановили:*** Поручить выполнение функций редакционной комиссии: Ладатко Александру Петровичу, Кобзеву Роману Сергеевичу, Кунову Рамазану Хасамбиевичу.

**Повестка дня**

**Внеочередного общего собрания членов**

**СРОС «СРО»**

**26 августа 2016 г.**

1. О применении к членам Союза (по списку) мер дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Союза
2. Об утверждении размеров взносов в компенсационные фонды саморегулируемых организаций, ежеквартальных и иных членских взносов.
3. Об утверждении способов обеспечения имущественной ответственности членов СРО перед потребителями произведенных ими товаров (работ, услуг) и иными лицами.
4. О внесении изменений и утверждении новой редакции Устава Саморегулируемой организации Союз «Строительное региональное объединение»
5. О внесении изменений и утверждении новой редакции следующих документов:
	* [Инвестиционная декларация Саморегулируемой организации Союз «Строительное региональное объединение»](http://www.sro-47.ru/files/sobr/082016/dekl.docx)
	* [Положение о компенсационном фонде возмещения вреда Саморегулируемой организации Союз «Строительное региональное объединение».](http://www.sro-47.ru/files/sobr/082016/p17.docx)
	* [Положение о членстве в Саморегулируемой организации Союз «Строительное региональное объединение»](http://www.sro-47.ru/files/sobr/082016/p8.docx)
	* [Положение «О смете Саморегулируемой организации Союз «Строительное региональное объединение»](http://www.sro-47.ru/files/sobr/082016/p1.docx)
	* [Правила саморегулирования Саморегулируемой организации Союза «Строительное региональное объединение» «Способы обеспечения имущественной ответственности членов Саморегулируемой организации Союза «Строительное региональное объединение» перед потребителями и иными лицами».](http://www.sro-47.ru/files/sobr/082016/pr2.doc)
	* [Правила саморегулирования Саморегулируемой организации Союз «Строительное региональное объединение». «Порядок ведения реестра членов Саморегулируемой организации Союз «Строительное региональное объединение»](http://www.sro-47.ru/files/sobr/082016/%D0%B7%D0%BA5.doc)
	* [Правила саморегулирования «Порядок осуществления выплат из компенсационных фондов Саморегулируемой организации Союз «Строительное региональное объединение»](http://www.sro-47.ru/files/sobr/082016/pr8.docx)
	* ПР-9 Правила саморегулирования Требования о страховании членами Саморегулируемой организации Союз «Строительное региональное объединение» гражданской ответственности в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
	* [ПР-10. Порядок уплаты вступительных и регулярных членских взносов в Саморегулируемой организации Союз «Строительное региональное объединение»](http://www.sro-47.ru/files/sobr/082016/pr10.docx)
	* [«Требования Саморегулируемой организации Союз «Строительное региональное объединение» к выдаче Свидетельств о допуске к работам на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии), оказывающим влияние на безопасность указанных объектов».](http://www.sro-47.ru/files/sogl/trsv.docx)
6. Утверждение П-17. Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Саморегулируемой организации Союз «Строительное региональное объединение».
7. Утверждение ПР-11 Требования о страховании членами Саморегулируемой организации Союз «Строительное региональное объединение» договорной ответственности в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения ими обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

**По первому вопросу**: слушали Ладатко А.П., О применении к членам Союза мер дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Союза, который предложил:

1. 18.11.2016 года исключить из членов Союза лиц имеющих на 15.11.2016 г. задолженность по ежеквартальным членским взносам за 2 (два) и более квартала.
2. Исключить из членов Союза, в связи с неоднократной неуплатой в течении года ежеквартальных членских взносов, следующих лиц:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Номер п\п** | **Наименование организации** | **ИНН** |
|  | ИП Малыш Геннадий Владимирович | 860213241032 |
|  | ООО «ВЕГА»  | 2301039340 |
|  | ООО «Электромонтаж» | 2348029517 |
|  | ООО «Профи» | 7705958733 |
|  | ООО «Газ-Энергокомплекс Регион» | 7703786616 |
|  | ООО «Гелиос-2» | 5016009015 |
|  | ООО «Строительное-управление-1» | 7718667442 |
|  | ООО «ЦентрСтрой» | 5003035811 |
|  | ООО «Технострой» | 3528202265 |
|  | ООО «Авангард» | 0504006869 |
|  | ООО «Каспийспецстрой» | 0543000395 |
|  | ООО «М-Строй» | 0546013120 |
|  | ООО «Прогресс-Строй» | 0702900933 |
|  | ООО «Градиент» | 2330030790 |
|  | ООО «Элит-Строй» | 2311123129 |
|  | ООО «ЮгИнвестСтройСервис» | 9102014633 |
|  | ООО «Ариаз ГНБ.Юг» | 2330035742 |
|  | ООО «АСК-Строй» | 2311182607 |
|  | ООО «Конструкции монолитные» | 2314024214 |
|  | ООО «Профит+» | 2311131962 |
|  | ООО «Телком» | 2322021231 |
|  | ОАО «Югмонтажстрой» | 2365022663 |
|  | ООО «Южная строительная компания» | 2365018459 |
|  | ООО «Ариадна» | 2365008250 |
|  | ООО «Промгаз» | 2365010308 |
|  | ООО «Стройторг» | 2635088940 |
|  | ООО «Стройторгсервис» | 2322023493 |
|  | ООО «Самей» | 0546012208 |
|  | ООО «СМУ-10» | 0570002874 |
|  | ООО «СУ-90» | 0524008896 |
|  | ООО «Факел» | 0519001800 |
|  | ООО «Югремстрой» | 0572008705 |
|  | ООО «Столица» | 0560029757 |
|  | ООО «Оникс-строй» | 2318038546 |
|  | ООО «Протос» | 0107014951 |
|  | ООО СК «СтройБетон» | 2365023138 |
|  | ООО «Жилсервис» | 2308091879 |
|  | ООО «Гидроизоляция и строительство» | 2311136752 |
|  | ООО «КНГК-Флагман» | 2310134022 |

***Голосовали:*** «За»- 837

 «Против»- нет

 «Воздержались» - нет

**Постановили:**

1**.** 18.11.2016 года исключить из членов Союза лиц, имеющих на 15.11.2016 г. задолженность по ежеквартальным членским взносам за 2 (два) и более квартала.

1. Исключить из членов Союза, в связи с неоднократной неуплатой в течении года ежеквартальных членских взносов, следующих лиц:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Номер п\п** | **Наименование организации** | **ИНН** |
|  | ИП Малыш Геннадий Владимирович | 860213241032 |
|  | ООО «ВЕГА»  | 2301039340 |
|  | ООО «Электромонтаж» | 2348029517 |
|  | ООО «Профи» | 7705958733 |
|  | ООО «Газ-Энергокомплекс Регион» | 7703786616 |
|  | ООО «Гелиос-2» | 5016009015 |
|  | ООО «Строительное-управление-1» | 7718667442 |
|  | ООО «ЦентрСтрой» | 5003035811 |
|  | ООО «Технострой» | 3528202265 |
|  | ООО «Авангард» | 0504006869 |
|  | ООО «Каспийспецстрой» | 0543000395 |
|  | ООО «М-Строй» | 0546013120 |
|  | ООО «Прогресс-Строй» | 0702900933 |
|  | ООО «Градиент» | 2330030790 |
|  | ООО «Элит-Строй» | 2311123129 |
|  | ООО «ЮгИнвестСтройСервис» | 9102014633 |
|  | ООО «Ариаз ГНБ.Юг» | 2330035742 |
|  | ООО «АСК-Строй» | 2311182607 |
|  | ООО «Конструкции монолитные» | 2314024214 |
|  | ООО «Профит+» | 2311131962 |
|  | ООО «Телком» | 2322021231 |
|  | ОАО «Югмонтажстрой» | 2365022663 |
|  | ООО «Южная строительная компания» | 2365018459 |
|  | ООО «Ариадна» | 2365008250 |
|  | ООО «Промгаз» | 2365010308 |
|  | ООО «Стройторг» | 2635088940 |
|  | ООО «Стройторгсервис» | 2322023493 |
|  | ООО «Самей» | 0546012208 |
|  | ООО «СМУ-10» | 0570002874 |
|  | ООО «СУ-90» | 0524008896 |
|  | ООО «Факел» | 0519001800 |
|  | ООО «Югремстрой» | 0572008705 |
|  | ООО «Столица» | 0560029757 |
|  | ООО «Оникс-строй» | 2318038546 |
|  | ООО «Протос» | 0107014951 |
|  | ООО СК «СтройБетон» | 2365023138 |
|  | ООО «Жилсервис» | 2308091879 |
|  | ООО «Гидроизоляция и строительство» | 2311136752 |
|  | ООО «КНГК-Флагман» | 2310134022 |

**По второму вопросу:** слушали Ладатко А.П. , который предложил в связи с вступлением в силу Федерального закона от 03.07.2016 г. № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» утвердить следующие размеры взносов в компенсационные фонды саморегулируемой организации, размеры вступительных, ежеквартальных и годового членских взносов:

**1. Размер взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств на одного члена саморегулируемой организации в зависимости от уровня его ответственности:**

1) двести тысяч рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

2) два миллиона пятьсот тысяч рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает пятьсот миллионов рублей (второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

3) четыре миллиона пятьсот тысяч рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает три миллиарда рублей (третий уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

4) семь миллионов рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает десять миллиардов рублей (четвертый уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

5) двадцать пять миллионов рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам составляет десять миллиардов рублей и более (пятый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

**2. Размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда на одного члена саморегулируемой организации в зависимости от уровня его ответственности:**

1) сто тысяч рублей в случае, если член саморегулируемой организации планирует осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства (далее по тексту - строительство), стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

2) пятьсот тысяч рублей в случае, если член саморегулируемой организации планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору не превышает пятьсот миллионов рублей (второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

3) один миллион пятьсот тысяч рублей в случае, если член саморегулируемой организации планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору не превышает три миллиарда рублей (третий уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

4) два миллиона рублей в случае, если член саморегулируемой организации планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору не превышает десять миллиардов рублей (четвертый уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

5) пять миллионов рублей в случае, если член саморегулируемой организации планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору составляет десять миллиардов рублей и более (пятый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

**3. Размер вступительного взноса для членов Саморегулируемой организации в следующем размере:**

- 5 тысяч рублей для членов Саморегулируемой организации относящихся к категории «микропредприятий»;

- 5 тысяч рублей для членов Саморегулируемой организации, не относящихся к категории «микропредприятие», но, при этом, являющихся аффилированными по отношению к членам Саморегулируемой организации вступившим ранее;

- 10 тысяч рублей для членов Саморегулируемой организации, не соответствующих требованиям вышеназванных двух пунктов.

-Члены Саморегулируемой организации, перешедшие из иных саморегулируемых организаций, в порядке предусмотренном законодательством РФ, вступительный членский взнос не уплачивают.

 **4. Размер ежеквартальных членских взносов:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Уровень ответственности члена и/или наличие свидетельства о допуске к видам работ №№ 1-32 и/или наличие свидетельства о допуске к работам по организации строительства (вид работ № 33) | Размер взноса, в рублях, в зависимости от уровня ответственности члена по обязательствам возмещения вреда | Размер взноса, в рублях, в зависимости от уровня ответственности члена выразившего намерение принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров | Размер взноса, в рублях, для члена, выполняющего виды работ на особо опасных и технически сложных объектах  |
| Льготный базовый взнос  | Базовый взнос  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| первый уровень ответственности/ наличие свидетельства о допуске к работам №№1-32/ если стоимость работ, в вышеуказанном свидетельстве, по одному договору не превышает 10 и 60 миллионов рублей | 12 тысяч (применяется, если члена Союза является “микропредприятием” и не имеет свидетельство о допуске к организации строительства, за исключением членов поставленных на учет по месту регистрации г. Москва) | 15 тысяч  | 3 тысячи  | 4,5 тысячи |
| второй уровень ответственности/ если стоимость работ, в вышеуказанном свидетельстве, по одному договору не превышает 500 миллионов рублей | Не применяется  | 21 тысячу  |
| третий уровень ответственности/ если стоимость работ, в вышеуказанном свидетельстве, по одному договору до 3-х миллиардов рублей | Не применяется | 24 тысячи  |
| четвертый уровень ответственности /если стоимость работ, в вышеуказанном свидетельстве, по одному договору от 3-х миллиардов и выше  | Не применяется  | 30 тысяч  |
| пятый уровень ответственности  | Не применяется  | 36 тысяч  |

В случае, если член саморегулируемой организации выразил намерение принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, членский взнос по договорным обязательствам (далее- «взнос по договорным обязательствам») в размере (в зависимости от выбранного уровня ответственности), предусмотренном столбцом 4 Таблицы, суммируется с льготным базовым или базовым членским взносом, предусмотренным столбцами 2 и 3 вышеназванной таблицы.

При наличии у члена саморегулируемой организации Свидетельства о допуске на работы на особо опасных, технически сложных объектах строительства, установленный столбцом 5 Таблицы, размер взноса суммируется с льготным базовым или базовым членским взносом, предусмотренным столбцами 2 и 3 вышеназванной таблицы и, в случае, если член выразил намерение принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, с членским взносом, предусмотренным столбцом 4 Таблицы ;

Члены Саморегулируемой организации, перешедшие из иных саморегулируемых организаций, в порядке предусмотренном законодательством РФ, избравшие первый уровень ответственности по обязательствам возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств до 01 июля 2017 года уплачивают ежеквартальные членские взносы из расчета льготного базового взноса, независимо от наличия или отсутствия права выполнять работы по организации строительства, в том числе на особо опасных и технически сложных объектах.

Члены Саморегулируемой организации поставленные на учет по месту регистрации в налоговых органах РФ на территории г. Москвы дополнительно к взносам, предусмотренным вышеуказанной Таблицей, уплачивают членский взнос в размере 9 тысяч рублей.

**5. Размер ежегодного членского взноса** определяется Саморегулируемой организацией исходя из размера отчислений на нужды Национального объединения саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, установленного решением Всероссийского съезда Национального объединения саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц осуществляющих строительство.

**6. Размер целевого взноса:** Установить В Саморегулируемой организации целевой членский взнос в размере 10 000 рублей, уплачиваемый членом Саморегулируемой организации за возобновление действия Свидетельства о допуске к видам работ, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства, в течении 3-х дней с момента вынесения соответствующего решения Советом директоров.

* ***Голосовали:*** «За»- 837

 «Против»- нет

 «Воздержались» - нет

**Постановили:** утвердить следующие размеры взносов в компенсационные фонды саморегулируемой организации, размеры вступительных, ежеквартальных и годового членских взносов:

**1. Размер взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств на одного члена саморегулируемой организации в зависимости от уровня его ответственности:**

1) двести тысяч рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

2) два миллиона пятьсот тысяч рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает пятьсот миллионов рублей (второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

3) четыре миллиона пятьсот тысяч рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает три миллиарда рублей (третий уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

4) семь миллионов рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает десять миллиардов рублей (четвертый уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

5) двадцать пять миллионов рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам составляет десять миллиардов рублей и более (пятый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

**2. Размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда на одного члена саморегулируемой организации в зависимости от уровня его ответственности:**

1) сто тысяч рублей в случае, если член саморегулируемой организации планирует осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства (далее по тексту - строительство), стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

2) пятьсот тысяч рублей в случае, если член саморегулируемой организации планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору не превышает пятьсот миллионов рублей (второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

3) один миллион пятьсот тысяч рублей в случае, если член саморегулируемой организации планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору не превышает три миллиарда рублей (третий уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

4) два миллиона рублей в случае, если член саморегулируемой организации планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору не превышает десять миллиардов рублей (четвертый уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

5) пять миллионов рублей в случае, если член саморегулируемой организации планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору составляет десять миллиардов рублей и более (пятый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

**3. Размер вступительного взноса для членов Саморегулируемой организации в следующем размере:**

- 5 тысяч рублей для членов Саморегулируемой организации относящихся к категории «микропредприятий»;

- 5 тысяч рублей для членов Саморегулируемой организации, не относящихся к категории «микропредприятие», но, при этом, являющихся аффилированными по отношению к членам Саморегулируемой организации вступившим ранее;

- 10 тысяч рублей для членов Саморегулируемой организации, не соответствующих требованиям вышеназванных двух пунктов.

-Члены Саморегулируемой организации, перешедшие из иных саморегулируемых организаций, в порядке предусмотренном законодательством РФ, вступительный членский взнос не уплачивают.

 **4. Размер ежеквартальных членских взносов:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Уровень ответственности члена и/или наличие свидетельства о допуске к видам работ №№ 1-32 и/или наличие свидетельства о допуске к работам по организации строительства (вид работ № 33) | Размер взноса, в рублях, в зависимости от уровня ответственности члена по обязательствам возмещения вреда | Размер взноса, в рублях, в зависимости от уровня ответственности члена выразившего намерение принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров | Размер взноса, в рублях, для члена, выполняющего виды работ на особо опасных и технически сложных объектах  |
| Льготный базовый взнос  | Базовый взнос  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| первый уровень ответственности/ наличие свидетельства о допуске к работам №№1-32/ если стоимость работ, в вышеуказанном свидетельстве, по одному договору не превышает 10 и 60 миллионов рублей | 12 тысяч (применяется, если член Союза является “микропредприятием” и не имеет свидетельство о допуске к организации строительства) | 15 тысяч  | 3 тысячи  | 4,5 тысячи |
| второй уровень ответственности/ если стоимость работ, в вышеуказанном свидетельстве, по одному договору не превышает 500 миллионов рублей | Не применяется  | 21 тысячу  |
| третий уровень ответственности/ если стоимость работ, в вышеуказанном свидетельстве, по одному договору до 3-х миллиардов рублей | Не применяется | 24 тысячи  |
| четвертый уровень ответственности /если стоимость работ, в вышеуказанном свидетельстве, по одному договору от 3-х миллиардов и выше  | Не применяется  | 30 тысяч  |
| пятый уровень ответственности  | Не применяется  | 36 тысяч  |

В случае, если член саморегулируемой организации выразил намерение принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, членский взнос по договорным обязательствам (далее- «взнос по договорным обязательствам») в размере (в зависимости от выбранного уровня ответственности), предусмотренном столбцом 4 Таблицы, суммируется с льготным базовым или базовым членским взносом, предусмотренным столбцами 2 и 3 вышеназванной таблицы.

При наличии у члена саморегулируемой организации Свидетельства о допуске на работы на особо опасных, технически сложных объектах строительства, установленный столбцом 5 Таблицы, размер взноса суммируется с льготным базовым или базовым членским взносом, предусмотренным столбцами 2 и 3 вышеназванной таблицы и, в случае, если член выразил намерение принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, с членским взносом, предусмотренным столбцом 4 Таблицы ;

Члены Саморегулируемой организации, перешедшие из иных саморегулируемых организаций, в порядке предусмотренном законодательством РФ, избравшие первый уровень ответственности по обязательствам возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств до 01 июля 2017 года уплачивают ежеквартальные членские взносы из расчета льготного базового взноса, независимо от наличия или отсутствия права выполнять работы по организации строительства, в том числе на особо опасных и технически сложных объектах.

Члены Саморегулируемой организации поставленные на учет по месту регистрации в налоговых органах РФ на территории г. Москвы дополнительно к взносам, предусмотренным вышеуказанной Таблицей, уплачивают членский взнос в размере 9 тысяч рублей.

**5. Размер ежегодного членского взноса** определяется Саморегулируемой организацией исходя из размера отчислений на нужды Национального объединения саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, установленного решением Всероссийского съезда Национального объединения саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц осуществляющих строительство.

**6. Размер целевого взноса:** Установить В Саморегулируемой организации целевой членский взнос в размере 10 000 рублей, уплачиваемый членом Саморегулируемой организации за возобновление действия Свидетельства о допуске к видам работ, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства, в течении 3-х дней с момента вынесения соответствующего решения Советом директоров.

**По третьему вопросу: слушали Бунину Ю.Ю., которая предложила** в связи с вступлением в силу Федерального закона от 03.07.2016 г. № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» утвердить следующие возможные способы обеспечения имущественной ответственности членов СРО перед потребителями произведенных ими товаров (работ, услуг) и иными лицами:

* создание компенсационного фонда возмещения вреда;

создание, в случае, если не менее чем тридцать членов саморегулируемой организации подадут в саморегулируемую организацию заявления о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств;

* создание системы личного (индивидуального) страхования членами саморегулируемой организации гражданской и договорной ответственности .

Компенсационные фонды возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств, сформировать в установленном законодательством РФ порядке, не позднее 01 июля 2017 года.

Исключить из способов обеспечения имущественной ответственности членов СРО перед потребителями произведенных ими товаров (работ, услуг) и иными лицами, применяемых в Союзе, - коллективное страхование.

* ***Голосовали:*** «За»- 837
* «Против»- нет
* «Воздержались» - нет

**Постановили:** Утвердить следующие возможные способы обеспечения имущественной ответственности членов СРО перед потребителями произведенных ими товаров (работ, услуг) и иными лицами:

* создание компенсационного фонда возмещения вреда;

- создание, в случае, если не менее чем тридцать членов саморегулируемой организации подадутв саморегулируемую организацию заявления о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, компенсационного фонда обеспечния договорных обязательств;

* создание системы личного (индивидуального) страхования членами саморегулируемой организации гражданской и договорной ответственности.

Компенсационные фонды возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств, сформировать в установленном законодательством РФ порядке, не позднее 01 июля 2017 года.

Исключить из способов обеспечения имущественной ответственности членов СРО перед потребителями произведенных ими товаров (работ, услуг) и иными лицами, применяемых в Союзе,- коллективное страхование.

**По четвертому вопросу:** слушали Бунину Ю.Ю., которая сообщила, что в связи с вступлением в силу Федерального закона от 03.07.2016 г. № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» необходимо внести изменения и утвердить новую редакцию Устава Саморегулируемой организации Союз «Строительное региональное объединение».

***Голосовали:*** «За»- 837

 «Против»- нет

 «Воздержались» - нет

**Постановили:** внести изменения и утвердить новую редакцию Устава Саморегулируемой организации Союз «Строительное региональное объединение».

**По пятому вопросу**: слушали Бунину Ю.Ю., которая предложила, в связи с вступлением в силу Федерального закона от 03.07.2016 г. № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» внести изменения и утвердить новую редакцию следующих внутренних документов Союза:

* + [Инвестиционная декларация Саморегулируемой организации Союза «Строительное региональное объединение»](http://www.sro-47.ru/files/sobr/082016/dekl.docx)
	+ [Положение о компенсационном фонде возмещения вреда Саморегулируемой организации Союза «Строительное региональное объединение».](http://www.sro-47.ru/files/sobr/082016/p17.docx)
	+ [Положение о членстве в Саморегулируемой организации Союза «Строительное региональное объединение»](http://www.sro-47.ru/files/sobr/082016/p8.docx)
	+ [Положение «О смете Саморегулируемой организации Союза «Строительное региональное объединение»](http://www.sro-47.ru/files/sobr/082016/p1.docx)
	+ [Правила саморегулирования Саморегулируемой организации Союза «Строительное региональное объединение» «Способы обеспечения имущественной ответственности членов Саморегулируемой организации Союза «Строительное региональное объединение» перед потребителями и иными лицами».](http://www.sro-47.ru/files/sobr/082016/pr2.doc)
	+ [Правила саморегулирования Саморегулируемой организации Союз «Строительное региональное объединение». «Порядок ведения реестра членов Саморегулируемой организации Союза «Строительное региональное объединение»](http://www.sro-47.ru/files/sobr/082016/%D0%B7%D0%BA5.doc)
	+ [Правила саморегулирования «Порядок осуществления выплат из компенсационных фондов Саморегулируемой организации Союз «Строительное региональное объединение»](http://www.sro-47.ru/files/sobr/082016/pr8.docx)
	+ ПР-9 Правила саморегулирования Требования о страховании членами Саморегулируемой организации Союз «Строительное региональное объединение» гражданской ответственности в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
	+ [ПР-10. Порядок уплаты вступительных и регулярных членских взносов в Саморегулируемой организации Союз «Строительное региональное объединение»](http://www.sro-47.ru/files/sobr/082016/pr10.docx)
	+ [«Требования Саморегулируемой организации Союз «Строительное региональное объединение» к выдаче Свидетельств о допуске к работам на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии), оказывающим влияние на безопасность указанных объектов».](http://www.sro-47.ru/files/sogl/trsv.docx)

***Голосовали:*** «За»- 836

 «Против»- 0

 «Воздержались» - 1

**Постановили:** утвердить новую редакцию следующих внутренних документов Союза:

* + [Инвестиционная декларация Саморегулируемой организации Союз «Строительное региональное объединение»](http://www.sro-47.ru/files/sobr/082016/dekl.docx)
	+ [Положение о компенсационном фонде возмещения вреда Саморегулируемой организации Союз «Строительное региональное объединение».](http://www.sro-47.ru/files/sobr/082016/p17.docx)
	+ [Положение о членстве в Саморегулируемой организации Союз «Строительное региональное объединение»](http://www.sro-47.ru/files/sobr/082016/p8.docx)
	+ [Положение «О смете Саморегулируемой организации Союз «Строительное региональное объединение»](http://www.sro-47.ru/files/sobr/082016/p1.docx)
	+ [Правила саморегулирования Саморегулируемой организации Союз «Строительное региональное объединение» «Способы обеспечения имущественной ответственности членов Саморегулируемой организации Союза «Строительное региональное объединение» перед потребителями и иными лицами».](http://www.sro-47.ru/files/sobr/082016/pr2.doc)
	+ [Правила саморегулирования Саморегулируемой организации Союз «Строительное региональное объединение». «Порядок ведения реестра членов Саморегулируемой организации Союза «Строительное региональное объединение»](http://www.sro-47.ru/files/sobr/082016/%D0%B7%D0%BA5.doc)
	+ [Правила саморегулирования «Порядок осуществления выплат из компенсационных фондов Саморегулируемой организации Союз «Строительное региональное объединение»](http://www.sro-47.ru/files/sobr/082016/pr8.docx)
	+ ПР-9 Правила саморегулирования Требования о страховании членами Саморегулируемой организации Союз «Строительное региональное объединение» гражданской ответственности в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
	+ [ПР-10. Порядок уплаты вступительных и регулярных членских взносов в Саморегулируемой организации Союз «Строительное региональное объединение»](http://www.sro-47.ru/files/sobr/082016/pr10.docx)

**По шестому вопросу:** слушали Бунину Ю.Ю., которая предложила, в связи с вступлением в силу Федерального закона от 03.07.2016 г. № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» утвердить П-17. Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Саморегулируемой организации Союз «Строительное региональное объединение».

 ***Голосовали:*** «За»- 836

 «Против»- нет

 «Воздержались» - 1

**Постановили:** утвердить П-17. Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Саморегулируемой организации Союз «Строительное региональное объединение».

**По седьмому вопросу:** слушали Бунину Ю.Ю., которая предложила, в связи с вступлением в силу Федерального закона от 03.07.2016 г. № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» утвердить ПР-11 Требования о страховании членами Саморегулируемой организации Союз «Строительное региональное объединение» договорной ответственности в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения ими обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

***Голосовали:*** «За»- 836

 «Против»- нет

 «Воздержались» - 1

**Постановили:** утвердить ПР-11 Требования о страховании членами Саморегулируемой организации Союз «Строительное региональное объединение» договорной ответственности в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения ими обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

 Председатель собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Кунов Р.Х. /

Секретарь собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Ладатко А.П./