УТВЕРЖДЕНО

Решением Годового общего собрания членов

Саморегулируемой организации

Союз

«Строительное региональное объединение»

Протокол № 19 от 27 марта 2017 года

**Положение**

**об анализе деятельности членов**

**Саморегулируемой организации**

**Союз «Строительное региональное объединение»**

**на основании информации, предоставляемой ими в форме отчетов**

**г. Краснодар**

**2017 г.**

**1. Область применения**

1.1. Настоящее Положение об анализе деятельности членов Саморегулируемой организации Союз «Строительное региональное объединение» на основании информации, предоставляемой ими в форме отчетов (далее по тексту - Положение) разработано в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом № 315-ФЗ от 01 декабря 2007 г. «О саморегулируемых организациях», Федеральным законом от 03.07.2016 г. № 372 –ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом Саморегулируемой организации Союз «Строительное региональное объединение» (далее по тексту –Саморегулируемая организация или СРО).

1.2. Положение устанавливает порядок осуществления анализа СРО деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов

1.3. Требования настоящего Положения направлены на обеспечение формирования обобщенных сведений о членах СРО, их актуализацию с целью последующего контроля за деятельностью членов СРО и осуществления иных функций СРО.

1.4. Требования настоящего Положения обязательны для соблюдения членами СРО, органами управления, специализированными органами и работниками СРО.

**2. Цели предоставления отчетности, форма отчетности, сроки предоставления и ее анализ.**

2.1. Для обеспечения выполнения саморегулируемой организацией функций саморегулирования по систематическому контролю за деятельностью своих членов, анализу их соответствия установленным в саморегулируемой организации обязательным требованиям, в том числе их финансовой устойчивости, в целях недопущения причинения вреда третьим лицам вследствие недостатков работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства, а так же убытков, в результате неисполнения обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, устанавливается форма отчета члена Саморегулируемой организации, представляемая членами саморегулируемой организации ежегодно в саморегулируемую организацию (далее по тексту -Отчетность).

2.2 Указанная в п.2.1 настоящего Положения Отчетность направляется в Саморегулируемую организацию в срок не позднее 30 апреля года, следующего за отчетным, на бумажном носителе и/или в форме электронного документа, по форме установленной в Приложении 1 к настоящему Положению.

2.3. СРО не несет ответственности за достоверность информации, представленной членами СРО.

2.4. Непредставление отчетности, либо ее представление с нарушением срока, установленного настоящим Положением, либо представление недостоверной информации, является основанием для применения к члену СРО мер дисциплинарного воздействия, в соответствии с внутренними документами СРО.

2.5. Отчетность, установленные в приложении 1 к настоящему Положению, может запрашиваться при проведении в СРО плановых и (или) внеплановых проверок в соответствии с Положением о контроле саморегулируемой организации за деятельностью своих членов, в том числе с целью расчета размера членского взноса и взноса в компенсационные фонды СРО в соответствии Положением о членстве в Саморегулируемой организации Союз “Строительное региональное объединение”, о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов; Положением о компенсационном фонде возмещения вреда Саморегулируемой организации Союз «Строительное региональное объединение» и Положением о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Саморегулируемой организации Союз «Строительное региональное объединение».

2.6. Обработка, анализ и хранение информации в Саморегулируемой организации должны проходить с соблюдением правил защиты информации, в целях исключения случаев ее неправомерного использования и причинения морального вреда и (или) имущественного ущерба членам СРО, их работникам и самой СРО или создания предпосылки для причинения такого вреда и (или) ущерба.

2.7. В целях обобщения сведений и формулировки выводов и рекомендаций используется сравнительный метод анализа на основе полученных сведений прошлых лет и сопоставления с фактически полученными данными за отчетный период.

2.8. По окончанию предыдущего календарного года СРО проводит итоговый обобщенный анализ деятельности членов и представляет результат анализа в виде отчета СРО о деятельности ее членов на рассмотрение в Совет директоров не позднее 01 мая года следующего за отчетным.

2.9. Отчет СРО о деятельности ее членов размещается на официальном сайте СРО ежегодно в течении 3-х рабочих дней с момента его утверждения Советом директоров.

**3. Заключительные положения.**

3.1. . Настоящее Положение вступает в силу с 01 июля 2017 года, но не ранее чем со дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций.

3.2. Если в результате изменения законодательства и нормативных актов Российской Федерации отдельные статьи настоящего Положения вступают в противоречие с ними, эти статьи считаются утратившими силу и до момента внесения изменений в настоящее Положение Саморегулируемая организация, члены Саморегулируемой организации руководствуются законодательством и нормативными актами Российской Федерации.

3.3. Настоящее Положение подлежит размещению на официальном сайте саморегулируемой организации не позднее чем три дня со дня его принятия.

**Приложение № 1**

к Положению

Об анализе деятельности членов Саморегулируемой организации Союз

«Строительное Региональное Объединение»

на основании информации,

предоставляемой ими в форме отчетов.

**Отчет**

**члена**

**Саморегулируемой организации Союз**

**«Строительное региональное объединение»**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*полное наименование члена*

**за 20\_\_\_ год**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1) Численность работников члена Саморегулируемой организации на отчетную дату : | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Общая численность: | | | | | В том числе, вновь принятых: | | | | | | | | В том числе, уволенных: | | | | | | | | |
|  | | | | |  | | | | | | | |  | | | | | | | | |
| 2) Потребность в кадрах: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Да, в следующих специальностях: | | | | | | | | | | | | | | | | | | Нет, не нуждаемся | | | |
| Наименование специальности | | | | | | | | | | | | Количество единиц | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | |  | | | | | |  | | | |
| 3) Объем работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства за отчетный год составил \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ тыс. руб. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4) Сведения о работах по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, в том числе: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| В качестве кого выступает член СРО | Наименование, адрес объекта | | | | Категория объекта \*  (особо опасный объект, технически сложный объект, объект использования атомной энергии, объект капитального строительства не относится к особо опасным и технически сложным) | | | Объем выполняемых работ в тыс. руб. | | | | | | | | Срок сдачи работ | | | % готовности на дату заполнения отчета\*\* | | |
| субподрядчик |  | | | |  | | |  | | | | | | | |  | | |  | | |
| подрядчик |  | | | |  | | |  | | | | | | | |  | | |  | | |
| генподрядчик |  | | | |  | | |  | | | | | | | |  | | |  | | |
| Тех заказчик |  | | | |  | | |  | | | | | | | |  | | |  | | |
| Застройщик |  | | | |  | | |  | | | | | | | |  | | |  | | |
| 5) Совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, за отчетный период составил \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\*.  Количество договоров, заключенных за отчетный период: \_\_\_\_\_\_\_\_. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 6) Сведения о результатах контрольно-надзорных мероприятий, проведенных в отношении члена саморегулируемой организации в течение отчетного периода | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Проводились контрольно-надзорные мероприятия: | | | | | | | | | | | | | | Контрольно-надзорные мероприятия не проводились | | | | | | | |
| Наименование органа, проводившего проверку | | | | | | Результаты проверки | | | | | | | |
|  | | | | | |  | | | | | | | |  | | | | | | | |
| 7) Сведения об участии члена саморегулируемой организации в судебных и арбитражных процессах с указанием вступивших в законную силу решений судебных органов, по которым член саморегулируемой организации являлся ответчиком за отчетный период: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| В настоящий момент имеются вступившие в законную силу решения суда: | | | | | | | | | | В настоящий момент вступившие в законную силу решения суда отсутствуют: | | | | | | | | | | | |
| по делу №, дата вынесения решения: | | | на сумму: | | | | | | |  | | | | | | | | | | | |
| 8)Сведения о страховых случаях, причинения вреда 3-м лицам в результате выполнения работ: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Количество страховых случаев: | | | Сумма выплат: | | | | | | | Страховые случаи причинения вреда 3-м лицам отсутствуют | | | | | | | | | | | |
|  | | |  | | | | | | |  | | | | | | | | | | | |
| 9) Сведения о страховых случаях и выплатах, за нарушение членом СРО условий договора строительного подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Количество страховых случаев: | | | | | Сумма выплат: | | | | | | | | | | Страховые случаи за нарушение членом СРО условий договора строительного подряда; отсутствуют | | | | | | |
|  | | | | |  | | | | | | | | | |  | | | | | | |
| 10)Страхование видов гражданской ответственности, осуществляемое членом Саморегулируемой организации (поставить отметку в соответствующем столбце): | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Опасных производственных объектов | | Добровольное медицинское страхование | | Страхование имущества | | | Страхование автотранспорта | | | | Страхование строительно-монтажных рисков | | | | | | Страхование несчастных случаев на работе | | | иное | Страхование отсутствует |
|  | |  | |  | | |  | | | |  | | | | | |  | | |  |  |
| 11) Информация об аффилированности,  (необходимо отметить - являются ли членами саморегулируемой организации иные юридические лица являющиеся по отношению к вам аффилированными (один и тот же состав учредителей, руководителей) ) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Да, есть \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *(Наименование юр. лица/ИП)* | | | | | | | | | Нет | | | | | | | | | | | | |
| 12) основной вид деятельности (нужное оставить или выбрать): | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. Осуществление функций застройщика, самостоятельно осуществляющего строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства 2. Осуществление функций технического заказчика 3. Осуществление функций генерального подрядчика 4. Осуществление строительства, реконструкции, капитального ремонта по договорам, заключаемым в результате конкурентных процедур, установленных законодательством РФ 5. Подрядная организация по отдельным видам работ по договорам строительного подряда, заключаемым напрямую с застройщиком (техническим заказчиком или иным лицом, указанным в ст. 55.4 Градостроительного кодекса РФ) 6. Подрядная организация по отдельным видам работ по договорам строительного подряда, заключаемым с генеральным подрядчиком   Другое (указать)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 13) В реализации каких видов строительных проектов участвует Ваша организация:  (нужное оставить) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. Строительство объектов коммунального хозяйства 2. Строительство социальных объектов 3. Строительство коммерческой недвижимости 4. Строительство промышленных объектов 5. Строительство линейных объектов, в т.ч. дорог 6. Строительство жилья   Другой (указать) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Вышеуказанная информация направляется в Саморегулируемую организацию в срок не позднее 30 апреля года, следующего за отчетным, на бумажном носителе и/или форме электронного документа.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\* При заполнении данной графы возможны следующие сокращения:

особо опасный объект- ООО, технически сложный объект- ТСО, объект использования атомной энергии - ОИАЭ, Объект капитального строительства не относится к особо опасным и технически сложным- ОКС)

\*\* Данная графа заполняется, согласно данных Актов приемки результата работ, подписанных обеими сторонами договора подряда (субподряда)