УТВЕРЖДЕНО

Решением Внеочередного общего собрания членов

Саморегулируемой организации

Союз

«Строительное региональное объединение»

Протокол № 19 от 27 марта 2017 года

**Положение**

**об анализе деятельности членов**

**Саморегулируемой организации Союз «Строительное региональное объединение»**

**г. Краснодар**

**2017 г.**

**1. Область применения**

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом № 315-ФЗ от 01 декабря 2007 г. «О саморегулируемых организациях», Уставом Саморегулируемой организации Союз «Строительное региональное объединение» (далее по тексту –Союз или СРО).

1.2. Положение устанавливает порядок осуществления анализа СРО деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов

1.3. Требования настоящего Положения направлены на обеспечение формирования обобщенных сведений о членах СРО, их актуализацию с целью последующего контроля за деятельностью членов СРО и осуществления иных функций СРО.

1.4. Требования настоящего Положения обязательны для соблюдения членами СРО, органами управления, специализированными органами и работниками СРО.

**2. Перечень сведений, включаемых в отчет**

2.1. Для обеспечения выполнения саморегулируемой организацией функций саморегулирования по систематическому контролю за деятельностью своих членов, анализу их соответствия установленным в саморегулируемой организации стандартам и правилам, в том числе их финансовой устойчивости, в целях недопущения причинения вреда третьим лицам вследствие недостатков работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства, устанавливается следующий перечень информации, представляемой членами саморегулируемой организации ежегодно в саморегулируемую организацию (далее по тексту -Отчетность):

- численность работающих с указанием количества принятых и уволенных специалистов за отчетный период;

- потребность в кадрах;

- финансово-экономические показатели, характеризующие финансовую устойчивость члена саморегулируемой организации;

- перечень объектов с указанием объемов строительно-монтажных работ, сроков сдачи по проекту, % готовности на дату отчета;

- сведения о результатах контрольно-надзорных мероприятий, проведенных в отношении члена саморегулируемой организации в течение отчетного периода;

- сведения об участии члена саморегулируемой организации в судебных и арбитражных процессах с указанием вступивших в законную силу решений судебных органов, по которым компания являлась ответчиком за отчетный период;

-сведения о привлечении к ответственности за нарушения миграционного законодательства.

Данный перечень предоставляемой ежегодно информации не является исчерпывающим и может быть изменен в соответствии с решением Совета директоров саморегулируемой организации.

2.2 Указанная в п.2.1 настоящего Положения информация направляется в Саморегулируемую организацию в срок не позднее 30 апреля года, следующего за отчетным, на бумажных и/или в форме электронного документа по форме установленной в Приложении 1 к настоящим Правилам.

2.3. Члены СРО вправе не отражать в Отчетности сведения, содержащие коммерческую тайну. Сведения, предоставляемые в составе отчетности, не является коммерческой тайной.

2.4. СРО не несет ответственности за достоверность информации, представленной членами СРО.

2.5. Непредставление отчетности, либо ее представление с нарушением срока, установленного настоящим Положением, либо представление недостоверной информации, является основанием для привлечения члена СРО к дисциплинарной ответственности в соответствии с внутренними документами СРО.

2.6. Сведения, установленные в приложении 1 к настоящему Положению, могут запрашиваться при проведении в СРО плановых и (или) внеплановых проверок в соответствии с Положением о контроле саморегулируемой организации за деятельностью своих членов, в том числе с целью расчета размера членского взноса и взноса в компенсационные фонды СРО в соответствии с Положением о членстве в саморегулируемой организации, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов; Положением о компенсационном фонде возмещения вреда и Положением о компенсационном фонде договорных обязательств.

2.7. Обработка, анализ и хранение информации должны проходить с соблюдением правил защиты информации, в целях исключения случаев ее неправомерного использования и причинения морального вреда и (или) имущественного ущерба членам СРО, их работникам и самой СРО или создания предпосылки для причинения такого вреда и (или) ущерба.

2.8. В целях обобщения сведений и формулировки выводов и рекомендаций используется сравнительный метод анализа на основе полученных сведений прошлых лет и сопоставления с фактически полученными данными за отчетный период.

2.9. По окончанию предыдущего календарного года СРО проводит итоговый обобщенный анализ деятельности членов и представляет результат анализа в виде отчета СРО о деятельности ее членов на рассмотрение в коллегиальный орган управления не позднее 01 мая года следующего за отчетным.

2.10. Отчет СРО о деятельности ее членов размещается на официальном сайте СРО ежегодно в срок до 1 июня и доводится до сведения членов СРО на ежегодных Общих собраниях.

**3. Заключительные положения.**

3.1. Настоящие Правила вступают в силу через 10 дней со дня их утверждения Общим собранием членов саморегулируемой организации, а в части вопросов, касающихся саморегулирования – со дня внесения соответствующих сведений в государственный реестр саморегулируемых организаций.

3.2. . В срок не позднее чем через три рабочих дня со дня принятия настоящее Положение подлежит размещению на сайте СРО в сети “Интернет” и направлению на бумажном носителе или в форме электронного документа (пакета электронных документов), подписанных СРО с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, в орган надзора за саморегулируемыми организациями в сфере строительства.

**Приложение № 1**

к Положению

Об анализе деятельности членов Саморегулируемой организации Союз

«Строительное Региональное Объединение».

**Отчет**

**члена Саморегулируемой организации Союз**

**«Строительное региональное объединение»**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*полное наименование члена*

**за 20\_\_\_ год**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1) Численность работников заявленных для получения Свидетельства о допуске на \_\_\_ отчетную дату : | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Общая численность: | | | | | В том числе, вновь принятых: | | | | | | | | В том числе, уволенных: | | | | | | | | |
|  | | | | |  | | | | | | | |  | | | | | | | | |
| 2) Потребность в кадрах: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Да, в следующих специальностях: | | | | | | | | | | | | | | | | | | Нет, не нуждаемся | | | |
| Наименование специальности | | | | | | | | | | | | Количество единиц | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | |  | | | | | |  | | | |
| 3) Финансово-экономические показатели, характеризующие финансовую устойчивость члена саморегулируемой организации за \_\_ год: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Объем работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства составил \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ тыс. руб. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4) Сведения о работах по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, в том числе: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| В качестве кого выступает член СРО | Наименование, адрес объекта | | | | Категория объекта  **(особо опасный, технически сложный, объект использования атомной энергии, не относится к особо опасным и технически сложным)** | | | Объем выполняемых работ в млн. руб. | | | | | | | | Срок сдачи работ | | | % готовности на дату заполнения отчета | | |
| субподрядчик |  | | | |  | | |  | | | | | | | |  | | |  | | |
| подрядчик |  | | | |  | | |  | | | | | | | |  | | |  | | |
| генподрядчик |  | | | |  | | |  | | | | | | | |  | | |  | | |
| Тех заказчик |  | | | |  | | |  | | | | | | | |  | | |  | | |
| Застройщик |  | | | |  | | |  | | | | | | | |  | | |  | | |
| 5. Совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, за отчетный период составил \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\*.  Количество договоров, заключенных за отчетный период: \_\_\_\_\_\_\_\_. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 6) Сведения о результатах контрольно-надзорных мероприятий, проведенных в отношении члена саморегулируемой организации в течение отчетного периода | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Проводились контрольно-надзорные мероприятия: | | | | | | | | | | | | | | Контрольно-надзорные мероприятия не проводились | | | | | | | |
| Наименование органа, проводившего проверку | | | | | | Результаты проверки | | | | | | | |
|  | | | | | |  | | | | | | | |  | | | | | | | |
| 7) Сведения об участии члена саморегулируемой организации в судебных и арбитражных процессах с указанием вступивших в законную силу решений судебных органов, по которым компания являлась ответчиком за отчетный период: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| В настоящий момент имеются вступившие в законную силу решения суда: | | | | | | | | | | В настоящий момент вступившие в законную силу решения суда отсутствуют: | | | | | | | | | | | |
| по делу №, дата вынесения решения: | | | на сумму: | | | | | | |  | | | | | | | | | | | |
| 8)Сведения о страховых случаях, причинения вреда 3-м лицам в результате выполнения работ: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Количество страховых случаев: | | | Сумма выплат: | | | | | | | Страховые случаи причинения вреда 3-м лицам отсутствуют | | | | | | | | | | | |
| 9) Сведения о страховых случаях и выплатах, за нарушение членом СРО условий договора строительного подряда; | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Количество страховых случаев: | | | | | Сумма выплат: | | | | | | | | | | Страховые случаи за нарушение членом СРО условий договора строительного подряда; отсутствуют | | | | | | |
| 10)Страхование видов гражданской ответственности, осуществляемое компанией (поставить отметку в соответствующем столбце): | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Опасных производственных объектов | | Добровольное медицинское страхование | | Страхование имущества | | | Страхование автотранспорта | | | | Страхование строительно-монтажных рисков | | | | | | Страхование несчастных случаев на работе | | | иное | Ничего не страхуем |
| 11) Информация об аффилированности,  (необходимо отметить - являются ли членами саморегулируемой организации иные юридические лица являющиеся по отношению к вам аффилированными (один и тот же состав учредителей, руководителей) ) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Да, есть \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *(Наименование юр. лица/ИП)* | | | | | | | | | Нет | | | | | | | | | | | | |
| 12) основной вид деятельности (нужное оставить или выбрать): | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. Осуществление функций застройщика, самостоятельно осуществляющего строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства 2. Осуществление функций технического заказчика 3. Осуществление функций генерального подрядчика 4. Осуществление строительства, реконструкции, капитального ремонта по договорам, заключаемым в результате конкурентных процедур, установленных законодательством РФ 5. Подрядная организация по отдельным видам работ по договорам строительного подряда, заключаемым напрямую с застройщиком (техническим заказчиком или иным лицом, указанным в ст. 55.4 Градостроительного кодекса РФ) 6. Подрядная организация по отдельным видам работ по договорам строительного подряда, заключаемым с генеральным подрядчиком   Другое (указать)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 13) В реализации каких видов строительных проектов участвует Ваша организация:  (нужное оставить) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. Строительство объектов коммунального хозяйства 2. Строительство социальных объектов 3. Строительство коммерческой недвижимости 4. Строительство промышленных объектов 5. Строительство линейных объектов, в т.ч. дорог 6. Строительство жилья   Другой (указать) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Вышеуказанная информация направляется в Саморегулируемую организацию в срок не позднее 30 апреля года, следующего за отчетным, на бумажном носителе и/или электронным письмом.