**УТВЕРЖДЕНО**

Решением Годового общего собрания членов

 Саморегулируемой организации

Союз

 «Строительное региональное объединение»

Протокол № 19 от 27 марта 2017 года

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**О ЧЛЕНСТВЕ**

**В**

**САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ**

 **СОЮЗ**

 **«СТРОИТЕЛЬНОЕ**

**РЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ»**

**(Новая редакция)**

**(П-8)**

г. Краснодар

 2017 год

**1.Общие положения.**

1.1. Настоящее Положение о членстве в Саморегулируемой организации Союз «Строительное региональное объединение» (далее по тексту - Положение) устанавливает в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 01.12. 2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Уставом Саморегулируемой организации Союз «Строительное региональное объединение» (далее по тексту -Устав), порядок приёма в члены и прекращения членства в Саморегулируемой организации Союз «Строительное региональное объединение» (далее – Саморегулируемая организация), требования к членам Саморегулируемой организации, перечень документов необходимый для вступления, размер (порядок расчета) вступительного и членских взносов.

1.2. Требования настоящего Положения обязательны для соблюдения членами Саморегулируемой организации, лицами, претендующими на вступление в Саморегулируемую организацию, органами управления, специализированными органами и сотрудниками Саморегулируемой организации .

**2. Термины, определения и сокращения**

2.1. Для целей настоящего Положения используются следующие основные термины, определения и сокращения:

**Заявитель** – лицо претендующее на вступление в члены Саморегулируемой организации.

**Требования к членству** – требования Саморегулируемой организации, предъявляемые к лицам претендующим на вступление в члены Саморегулируемой организации и к членам Саморегулируемой организации на протяжении членства в Саморегулируемой организации, обязательные к исполнению вышеназванными лицами.

**Реестр членов саморегулируемой организации** - информационный ресурс, соответствующий требованиям федерального законодательства и содержащий систематизированную информацию о членах саморегулируемой организации, а также сведения о лицах, прекративших членство в саморегулируемой организации;

**Контрольно-Экспертный комитет** - специализированный орган Саморегулируемой организации, осуществляющий контроль над соблюдением членами саморегулируемой организации обязательных требований..

**Обязательные требования** -требования законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требования технических регламентов, обязательные требования стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденные Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство и требования внутренних документов Союза обязательные к исполнению членами Союза.

**ГрК РФ**- Градостроительный кодекс Российской Федерации.

**Микропредприятие** - предприятие соответствующее требованиям ст. 4 ФЗ -209 от 24.07.2007 г. "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации".

**3. Условия приёма в члены Саморегулируемой организации.**

3.1. В члены Саморегулируемой организации могут быть приняты индивидуальные предприниматели и юридические лица, зарегистрированные в том же субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрирована СРО, иностранные юридические лица, а так же индивидуальные предприниматели и юридические лица, зарегистрированные в субъекте Российской Федерации отличном от места регистрации Саморегулируемой организации, в случае, если если на территории субъекта Российской Федерации, в котором зарегистрированы индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, отсутствует зарегистрированная саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих строительство, и соответствующая требованиям, предусмотренным частью 3 статьи 55.4 ГрК РФ.

3.2. Член Саморегулируемой организации может являться членом одной саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства. Членство в Саморегулируемой организации не является препятствием для членства в других саморегулируемых организациях, основанных на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания и осуществляющих подготовку проектной документации.

3.3. Для приёма в члены Саморегулируемой организации лица, перечисленные в пункте 3.1. настоящего Положения (далее – заявитель (заявители)) представляют в Саморегулируемую организацию следующие документы:

1) заявление о приеме в члены саморегулируемой организации по форме, установленной Приложением 1 к настоящему Положению, подписанное уполномоченным лицом.. В заявлении должны быть указаны: уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам возмещения вреда, а так же сведения о намерении либо отсутствии намерений принимать участие в заключении договоров с использованием конкурентных способов заключения договоров (в случае, если заявитель намеревается заключать договора строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров- избранный им уровень ответственности по договорным обязательствам);

2) копию документа, подтверждающего факт внесения в соответствующий государственный реестр записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя или юридического лица, копии учредительных документов (для юридического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного юридического лица);

3) документы, подтверждающие соответствие индивидуального предпринимателя или юридического лица установленным Саморегулируемой организацией требованиям к членству.

4) документы, подтверждающие наличие у индивидуального предпринимателя или юридического лица специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, привлеченных на основании трудового договора в целях организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства,

5) документы, подтверждающие наличие у специалистов по организации строительства должностных обязанностей, предусмотренных 5 статьи 55.5-1 ГрК РФ.

6) выписка из государственного реестра саморегулируемых организаций об отсутствии на территории субъекта Российской Федерации, где зарегистрирован заявитель, зарегистрированных, в установленном законодательством Российской Федерации порядке, саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство (предоставляется в случае, если заявитель зарегистрирован в субъекте Российской Федерации, отличном от субъекта Российской Федерации, в котором зарегистрирована Саморегулируемая организация, и при условии наличия общих границ таких субъектов).

3.4. Копии представляемых документов должны быть заверены нотариально или уполномоченным лицом индивидуального предпринимателя или юридического лица и, при наличии, печатью индивидуального предпринимателя или юридического лица.

Документы, представляемые иностранными юридическими лицами, должны быть переведены на русский язык и надлежащим образом легализованы.

3.5. Факт представления документов для вступления в члены Саморегулируемой организации оформляется соответствующей описью по форме, установленной Приложением 2 к настоящему Положению.

3.6. Саморегулируемая организация вправе обратиться:

1) в Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, с запросом сведений:

а) о выплатах из компенсационного фонда саморегулируемой организации, членом которой являлись индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, произведенных по вине такого индивидуального предпринимателя или такого юридического лица;

б) о наличии или об отсутствии в отношении специалистов индивидуального предпринимателя или юридического лица, указанных в документах индивидуального предпринимателя или юридического лица, решений об исключении сведений о таких специалистах из национального реестра специалистов, принятых за период не менее чем два года, предшествующих дню получения СРО документов, указанных в пункте 3.3. настоящего Положения;

2) в органы государственной власти и органы местного самоуправления с запросом информации, необходимой СРО для принятия решения о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены СРО;

3) в саморегулируемые организации, членом которых индивидуальный предприниматель или юридическое лицо являлись ранее с запросом документов и (или) информации, касающихся деятельности такого индивидуального предпринимателя или такого юридического лица, включая акты проверок его деятельности или их копии.

**4.Порядок рассмотрения документов и принятие решения о приеме в члены Саморегулируемой организации.**

4.1. Поступившие в Саморегулируемую организацию документы от кандидатов в члены Саморегулируемой организации рассматриваются специалистами Контрольно-Экспертного Комитета Саморегулируемой организации (далее по тексту –«КЭК») с целью проверки соответствия заявителя требованиям к членству, принятым в Саморегулируемой организации и подготовки акта проверки, содержащего заключение о соответствии либо несоответствии заявителя требованиям к членству.

4.2. По результатам проверки КЭК направляет акт проверки и сформированное дело заявителя Председателю КЭК который передает его на рассмотрение ближайшего заседания Совета директоров Саморегулируемой организации.

4.3. Совет директоров Союза по результатам рассмотрения Акта проверки и дела заявителя принимает одно из следующих решений: решение о приёме заявителя в члены Саморегулируемой организации либо об отказе заявителю в приёме в члены Саморегулируемой организации с указанием причин отказа.

4.4. Срок для проверки представленных заявителем документов, принятия по ним решения Советом директоров Саморегулируемой организации не должен превышать 2-х (двух) месяцев со дня получения документов, предусмотренных пунктом 3.3. настоящего Положения, в полном объеме.

4.5. Лицо, впервые принятое в члены Саморегулируемой организации, обязано уплатить членские взносы, в размерах, порядке и сроки, предусмотренные разделом 8\_\_ настоящего Положения, взносы в компенсационные фонды саморегулируемой организации в размерах, порядке и сроки, предусмотренные Положением о компенсационном фонде возмещения вреда Саморегулируемой организации Союз «Строительное региональное объединение», Положением о компенсационном фонде договорных обязательств Саморегулируемой организации Союз «Строительное региональное объединение» (в случае, если заявитель намеревается заключать договора строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров).

4.6. Решение о приеме в члены Саморегулируемой организации принятое Советом директоров Саморегулируемой организации вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) саморегулируемой организации, а также вступительного взноса, за исключением случая, если внутренними документами саморегулируемой организации член саморегулируемой организации освобожден от уплаты вступительного взноса.

4.7.Саморегулируемая организация отказывает в приёме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Саморегулируемой организации по следующим основаниям:

 - непредставление индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом в полном объеме документов, предусмотренных п. 3.3. настоящего Положения;

 - несоответствие индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям к членству, установленным Саморегулируемой организации;

 - если индивидуальный предприниматель или юридическое лицо уже является членом саморегулируемой организации аналогичного вида.

4.8. Саморегулируемая организация вправе отказать в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены саморегулируемой организации по следующим основаниям:

1) по вине индивидуального предпринимателя или юридического лица осуществлялись выплаты из компенсационного фонда возмещения вреда или компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств саморегулируемой организации, членом которой ранее являлись такой индивидуальный предприниматель или такое юридическое лицо;

2) совершение индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом в течение одного года двух и более аналогичных административных правонарушений, допущенных при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта одного объекта капитального строительства;

3) иным основаниям, установленным внутренними документами саморегулируемой организации.

4.9. В трехдневный срок с момента принятия одного из решений, указанных в пункте 4.3. настоящего Положения , саморегулируемая организация обязана направить индивидуальному предпринимателю или юридическому лицу уведомление о принятом решении с приложением копии такого решения.

 4.10. Отказ в приёме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Саморегулируемой организации не является препятствием для повторного обращения в Саморегулируемую организации в целях принятия в члены Саморегулируемой организации, после устранения допущенных нарушений.

4.11. Решения саморегулируемой организации о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены саморегулируемой организации, об отказе в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены саморегулируемой организации, бездействие саморегулируемой организации при приеме в члены саморегулируемой организации, перечень оснований для отказа в приеме в члены саморегулируемой организации, установленный внутренними документами саморегулируемой организации, могут быть обжалованы в арбитражный суд, а также третейский суд, сформированный Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство.

**5. Требования к членству, установленные в Саморегулируемой организации**

5.1. Требования к индивидуальному предпринимателю, а также руководителю юридического лица, самостоятельно организующих выполнение строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства - наличие высшего образования соответствующего профиля и стажа работы по специальности не менее чем пять лет.

5.2. Требованием к минимальной численности специалистов по организации строительства является наличие по месту основной работы не менее чем двух таких специалистов.

5.3. Требование к минимальной численности специалистов по организации строительства у члена СРО, осуществляющего строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, дифференцируются с учетом технической сложности и потенциальной опасности таких объектов и устанавливаются Правительством Российской Федерации.

5.4. В квалификационных стандартах СРО, в том числе, устанавливаются требования к членам СРО, предусматривающие квалификационные требования к иным работникам индивидуального предпринимателя и юридического лица, в том числе, требования к характеристикам квалификации (требуемые уровень знаний и умений, уровень самостоятельности при выполнении трудовой функции, дифференцированные в зависимости от направления деятельности), необходимой работникам для осуществления трудовых функций по осуществлению строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

5.5. Квалификация индивидуального предпринимателя, руководителя юридического лица, самостоятельно организующих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, а также работников индивидуального предпринимателя и юридического лица, в том числе лиц, организующих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, должна соответствовать положениям соответствующих профессиональных стандартов и такое соответствие должно подтверждаться результатами независимой оценки квалификации.

5.6. В соответствии со стандартами на процессы выполнения работ, утвержденными Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанным на членстве лиц, осуществляющих строительство, определяются:

5.6.1. требования к членам СРО, предусматривающие количественные требования к работникам индивидуального предпринимателя и юридического лица;

5.6.2. требования к членам СРО, предусматривающие требования о наличии у юридического лица и индивидуального предпринимателя принадлежащего им на праве собственности или ином законном основании имущества, в том числе зданий и помещений, строительных машин и механизмов, транспортных средств, средств технологического оснащения, передвижных энергетических установок, средств обеспечения безопасности, средств контроля и измерений, необходимых для осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

**6. Права и обязанности членов Саморегулируемой организации.**

 6.1. Члены Саморегулируемой организации имеют право:

- участвовать в управлении делами Саморегулируемой организации, в том числе избирать, быть избранными и выдвигать своих полномочных представителей в Совет директоров Саморегулируемой организации, в Ревизионную комиссию, Дисциплинарный комитет, Контрольно-Экспертный комитет, иные специализированные органы в случае их создания;

- вносить в Совет директоров Саморегулируемой организации и Директору предложения по совершенствованию деятельности Саморегулируемой организации;

- пользоваться всеми видами помощи и услуг (организационных, юридических, информационных, образовательных), предоставляемых Саморегулируемой организации своим членам;

- обращаться в Саморегулируемой организации за защитой своих законных прав и интересов;

- получать информацию о деятельности Саморегулируемой организации.

- иметь иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, Уставом, решениями органов управления Саморегулируемой организации.

 6.2. Члены Саморегулируемой организации обязаны:

- соблюдать требования законодательства РФ, федеральных и региональных норм (технических регламентов, стандартов), Устава Саморегулируемой организации, стандартов и внутренних документов Саморегулируемой организации, решения органов управления Саморегулируемой организации;

- своевременно вносить вступительный, членские и целевые взносы в порядке и размере, установленном Общим собранием;

- вносить взносы в компенсационные фонды в порядке и размере, установленном Общим собранием Саморегулируемой организации на основании норм Градостроительного кодекса РФ;

- осуществлять страхование гражданской ответственности и договорной ответственности, в соответствии внутренними документами саморегулируемой организации.

- предоставлять информацию о своей деятельности в составе и в порядке, определенном в соответствии с законодательством РФ, Уставом Саморегулируемой организации и ее внутренними документами, в том числе по запросу любого органа управления, либо специализированных органов Саморегулируемой организации;

- обеспечивать возможность осуществления контроля за своей деятельностью со стороны Саморегулируемой организации путем проверки выполнения требований к членству, требований стандартов саморегулируемой организации и внутренних документов саморегулируемой организации, требований технических регламентов;

- применять все разумные меры для предупреждения причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

не допускать нарушения правил деловой этики, устранять или уменьшать конфликт интересов членов саморегулируемой организации, их работников;

не допускать осуществление деятельности в ущерб иным субъектам предпринимательской деятельности;

- нести иные обязанности, вытекающие из действующего законодательства Российской Федерации, Устава Саморегулируемой организации, иных локальных документов, решений органов управления Саморегулируемой организации.

**7. Прекращение членства в Саморегулируемой организации.**

7.1. Членство в Саморегулируемой организации прекращается в случаях:

7.1.1. добровольного выхода индивидуального предпринимателя или юридического лица из числа членов Саморегулируемой организации;

7.1.2. исключения индивидуального предпринимателя или юридического лица из числа членов Саморегулируемой организации по решению Саморегулируемой организации;

7.1.3. смерти индивидуального предпринимателя – члена Саморегулируемой организации или ликвидации юридического лица - члена Саморегулируемой организации;

7.1.4. ликвидации Саморегулируемой организации или ее реорганизации путем присоединения;

7.2.

7.3. Зедолжно содержать , с приложением надлежащим образом заверенного документа, подтверждающего полномочия лица, подписавшего Заявление (за исключением подписания заявления лично индивидуальным предпринимателем).

7.4.Членство в Союзе прекращается с даты внесения в реестр членов Союза соответствующей информации.

7.5. Саморегулируемая организация вправе принять решение об исключении индивидуального предпринимателя или юридического лица из числа членов Саморегулируемой организации, в случаях:

7.5.1. несоблюдение членом Саморегулируемой организации требований технических регламентов повлекшее за собой причинение вреда;

7.5.2. неоднократного в течение одного года или грубого нарушения членом Саморегулируемой организации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, стандартов СРО, настоящего Положения, правил контроля в области саморегулирования, требований иных внутренних документов Саморегулируемой организации;

7.5.3. неоднократной неуплаты в течение одного года или несвоевременной уплаты в течение одного года членских взносов в сроки, установленные настоящим Положением, неуплата в СРО иных обязательных целевых взносов, в том числе в взносов, которые должны уплачиваться по частям;

7.5.4. невнесение взносов в компенсационные фонды Саморегулируемой организации, в порядке, установленном внутренними документами Саморегулируемой организации, в том числе невнесение дополнительных взносов в компенсационные фонды в установленные сроки;

7.5.5. неисполнение два и более раз в течение одного года предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства;

7.5.6. в случае однократного нарушения обязательных требований, следствием которых стало возмещение вреда из компенсационного фонда саморегулируемой организации в размере более чем 20% от суммы компенсационного фонда возмещения вреда.

7.5.7. неисполнения членом саморегулируемой организации обязанности уведомить такую саморегулируемую организацию о намерении добровольно прекратить членство, в том числе с последующим переходом в другую саморегулируемую организацию либо сохранить членство, в соответствии с пунктом 1 части 5 статьи 3.3. Федерального закона от 29.12.2004 г. № 191 -ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации». Члены саморегулируемой организации, предусмотренные настоящим пунктом, исключаются из членов с 01 июля 2017 года по решению Совета директоров Союза.

7.5.8. в иных случаях, предусмотренных Федеральным законом «О саморегулируемых организациях» и внутренними документами Саморегулируемой организации.

7.6. Решение Союза об исключении из членов Союза, перечень оснований для исключения из членов Союза, установленный внутренними документами Союза, могут быть обжалованы в арбитражный суд, а также третейский суд, сформированный Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанном на членстве лиц, осуществляющих строительство.

7.7. Не позднее 3-х (трех) рабочих дней со дня, следующего за днем принятия Советом директоров Саморегулируемой организации решения об исключении индивидуального предпринимателя или юридического лица из Саморегулируемой организации, Саморегулируемая организация уведомляет в письменной форме об этом:

1) лицо, членство которого в Саморегулируемой организации прекращено;

2) Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство.

7.8.. Исключенное из Саморегулируемой организации лицо вправе получить выписку из соответствующего протокола Совета директоров или заверенную копию распоряжения (визы) Директора Саморегулируемой организации или иного, уполномоченного лица, (в случае добровольного выхода из членов Саморегулируемой организации). Лицо, исключенное из Саморегулируемой организации, не вправе ссылаться на членство в Саморегулируемой организации с момента внесения соответствующей записи в реестр.

7.9. Протокол Саморегулируемой организации об исключении члена Саморегулируемой организации размещается на сайте Саморегулируемой организации в сети Интернет, а информация об исключении и его основаниях заносится в реестр членов Саморегулируемой организации.

7.10. Лицу, прекратившему членство в Саморегулируемой организации, не возвращаются уплаченные вступительный взнос, членские взносы, целевые взносы, взносы в компенсационные фонды саморегулируемой организации, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации.

7.11. Юридическое лицо, индивидуальный предприниматель прекратившие членство в Саморегулируемой организации и которые, при этом, не вступили в иную саморегулируемую организацию, вправе в течение года после 1 июля 2021 года подать заявление в Союз, о возврате внесенных такими лицами взносов в компенсационный фонд при наличии следующих условий:

7.11.1. членство вышеназванных лиц в саморегулируемой организации прекращено в соответствии с пунктом 7.5.7. настоящего Положения,

7.11.2. вышеназванные лица добровольно прекратили членство в период с 04 июля 2016 г. по 01 июля 2017 г., уведомив в срок до 01 декабря 2016 года о своем намерении саморегулируемую организацию, указав, в том числе о возможности последующего перехода в другую саморегулируемую организацию в срок до 01 июля 2017 года,

7.12. В случае, предусмотреном пунктом 7.11.. настоящего Положения, Союз обязан в течение десяти дней со дня поступления соответствующего заявления возвратить взносы указанным юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю, уплаченные ими в компенсационный фонд саморегулируемой организации, за исключением случаев, если в соответствии со статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации осуществлялись выплаты из компенсационного фонда Союза в результате наступления солидарной ответственности за вред, возникший вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства, выполненных такими юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем. Со дня возврата таким лицам взносов, уплаченных ими в компенсационный фонд Союза, Союз не может быть привлечен к солидарной ответственности, предусмотренной статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в отношении таких лиц.

**8. Виды, размеры, порядок расчета и уплаты взносов, установленных в Саморегулируемой организации**

8.1. Виды членских взносов, уплачиваемых членами Саморегулируемой организации устанавливаются решением Общего собрания членов Саморегулируемой организации.

8.2. В саморегулируемой организации установлены следующие виды членских взносов:

8.2.1. Вступительный взнос- это обязательный единовременный целевой денежный взнос, уплачиваемый юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, в отношении которых принято решение о приеме в члены СРО;

8.2.2.Ежеквартальный членский взнос- это обязательный регулярный целевой денежный взнос члена СРО, который направляется на обеспечение деятельности СРО по достижению уставных целей и реализации уставных задач и функций СРО;

8.2.3. Ежегодный целевой взнос – это обязательный регулярный целевой денежный взнос на нужды Национального объединения саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, членом которого является СРО.

8.3. Вступительный взнос членов Саморегулируемой организации устанавливается в следующем размере:

8.3.1. 5 тысяч рублей для членов Саморегулируемой организации относящихся к категории «микропредприятий»;

8.3..2. 5 тысяч рублей для членов Саморегулируемой организации, не относящихся к категории «микропредприятие», но, при этом, являющихся аффилированными по отношению к членам Саморегулируемой организации вступившим ранее;

8.3.3. 10 тысяч рублей для членов Саморегулируемой организации, не соответствующих требованиям п. 8.3.1-8.3.2. настоящего Положения.

8.4. Регулярные (ежеквартальные ) членские взносы членов Саморегулируемой организации устанавливаются в зависимости от уровня их ответственности по обязательствам возмещения вреда и договорным обязательствам и наличия права выполнять работы на особо опасных и технически сложных объектах, в размерах согласно приведенной ниже Таблицы размеров ежеквартальных взносов(далее по тексту –«Таблица »):

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Уровеньответственности члена  | Размер взноса, в рублях, в зависимости от уровня ответственности члена по обязательствам возмещения вреда | Размер взноса, в рублях, в зависимости от уровня ответственности члена выразившего намерение принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров | Размер взноса, в рублях, для члена, выполняющего виды работ на особо опасных и технически сложных объектах  |
| Льготный базовый взнос  | Базовый взнос  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| первый уровень ответственности | 12 тысяч(применяется, при условии соответствия члена требованиям пункта 8.5. настоящего Положения)  | 15 тысяч  | 3 тысячи  | 4,5 тысячи |
| второй уровень ответственности | Не применяется  | 21 тысяча  |
| третий уровень ответственности | Не применяется | 24 тысячи  |
| четвертый уровень ответственности  | Не применяется  | 30 тысяч  |
| пятый уровень ответственности  | Не применяется  | 36 тысяч  |

8.5. К членам саморегулируемой организации соответствующим условиям настоящего пункта применяется льготный базовый членский взнос (далее –«льготный базовый») в размере, предусмотренном столбцом 2 Таблицы. Льготный базовый взнос применяется к членам саморегулируемой организации при одновременном наличии следующих условий:

1) член саморегулируемой организации относится к категории «микропредприятий»;

2) член саморегулируемой организации имеет первый уровень ответственности по обязательствам возмещения вреда и договорным обязательствам.

8.6. К членам саморегулируемой организации, не соответствующим условиям, предусмотренным пунктом 8.5. настоящих Правил саморегулирования, применяются базовые членские взносы (далее –«базовый»), в размерах, установленных столбцом 3 Таблицы, в зависимости от выбранного ими уровня ответственности по обязательствам возмещения вреда.

8.7. В случае, если член саморегулируемой организации выразил намерение принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, членский взнос по договорным обязательствам (далее- «взнос по договорным обязательствам») в размере (в зависимости от выбранного уровня ответственности), предусмотренном столбцом 4 Таблицы, суммируется с льготным базовым или базовым членским взносом, предусмотренным столбцами 2 и 3 вышеназванной таблицы.

8.8. При наличии у члена саморегулируемой организации права выполнять работы на особо опасных, технически сложных объектах строительства, установленный столбцом 5 Таблицы, размер взноса суммируется с льготным базовым или базовым членским взносом, предусмотренным столбцами 2 и 3 вышеназванной таблицы и, в случае, предусмотренном пунктом 8.7 настоящих Правил, с членским взносом, предусмотренным столбцом 4 Таблицы ;

8.9. Размер ежегодного членского взноса определяется Саморегулируемой организацией исходя из размера отчислений на нужды Национального объединения саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, установленного решением Всероссийского съезда Национального объединения саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц осуществляющих строительство.

8.10. В случае, принятия Всероссийским съездом Национального объединения саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц осуществляющих строительство решения об изменении размера отчислений на его нужды, размер ежегодного членского взноса подлежит соразмерному изменению.

8.11.В саморегулируемой организации установлен следующий порядок уплаты членских взносов:

8.11.1. Вступительный взнос должен уплачиваться каждым членом Саморегулируемой организации, в течении семи рабочих дней со дня получения уведомления о принятии Советом Директоров решения о приеме юридического лица или индивидуального предпринимателя в члены Саморегулируемой организации, посредством перечисления денежных средств на расчетный счет Саморегулируемой организации.

8.11.2. Ежеквартальные членские взносы должны уплачиваться каждым членом Саморегулируемой организации не позднее 20 числа первого месяца текущего квартала посредством перечисления денежных средств на расчетный счет Саморегулируемой организации.

Вновь вступивший член Саморегулируемой организации оплачивает ежеквартальные членские взносы, начиная с даты вынесения решения Совета директоров о приеме заявителя в члены Саморегулируемой организации за полный месяц, независимо от даты его вынесения.

8.11.3. Ежегодные членские взносы оплачиваются членами Саморегулируемой организации до 31 января текущего года.

Оплата первого ежегодного взноса осуществляется членом Саморегулируемой организации одновременно со вступительным взносом.

В случае, предусмотренном п. 8.10. настоящего Положения:

Если размер отчислений увеличен, Саморегулируемая организация обязана принять решение о перерасчете ежегодных членских взносов, за период, начиная с даты возникновения обязанности уплаты соответствующих отчислений в измененном размере и выставить счета членам Саморегулируемой организации. Член Саморегулируемой организации, при получении соответствующих счетов, обязан их оплатить, в срок -30 календарных дней.

 Если размер отчислений уменьшен, Саморегулируемая организация обязана принять решение о перерасчете ежегодных членских взносов, за период, начиная с даты возникновения обязанности уплаты соответствующих отчислений в измененном размере и, при выявлении переплаты, зачесть полученную переплату в счет оплаты ежегодных или ежеквартальных членских взносов текущего или будущего периода .

8.12. В целях начисления члену Саморегулируемой организации вступительного взноса в размере, предусмотренном п.8.3.1. настоящего Положения и льготного базового членского взноса, член Саморегулируемой организации в заявительном порядке предоставляет в Саморегулируемую организацию следующий пакет документов, подтверждающий отнесение данного члена к категории «микропредприятия»:

8.12.1 заявление о начислении члену Саморегулируемой организации льготного базового членского взноса (оригинал);

8.12.2. Налоговую декларацию по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения за предыдущий год (для организаций находящихся на УСНО) с отметкой ИФНС о принятии (копия заверенная печатью организации);

8.12.3. отчет о прибылях и убытках за предыдущий год (для организаций применяющих ОСНО) с отметкой ИФНС о принятии (копия заверенная печатью организации);

8.12.4. сведения о среднесписочной численности работников за предшествующий календарный год (Форма КНД1110018) с отметкой ИФНС (копия заверенная печатью организации);

8.12.5. выписку из ЕГРЮЛ не старше 2-х месяцев (копия заверенная печатью организации);

8.13. Если Заявитель, является вновь зарегистрированным лицом и не сдавал ранее, требуемую подпунктами 8.12.2-8.12.4 настоящего Положения, документацию в органы ИФНС, он предоставляет в Саморегулируемую организацию только заявление, предусмотренное п.п.8.12.1. настоящего Положения. Информация о среднесписочной численности работников и планируемых финансовых показателях берется Саморегулируемой организацией из Заявления о вступлении в члены Саморегулируемой организации.

Начисление льготного базового членского взноса начинается с квартала, следующего за датой подачи заявления.

8.14. Соответствие члена Саморегулируемой организации категории «микропредприятие» должно подтверждаться им ежегодно, путем предоставления документов, перечисленных п.п.8.12.1-8.12.5.настоящего Положения, в срок до 01 мая текущего года. В случае неисполнения членом Саморегулируемой организации обязанности, указанной выше в настоящем подпункте, Саморегулируемая организация вправе принять решение о доначислении членских взносов, за период, начиная с начала года, когда такая обязанность должна была быть исполнена, до размера базового членского взноса, установленного настоящими Правилами и выставить счета этому члену Саморегулируемой организации. Член Саморегулируемой организации, при получении соответствующих счетов, обязан их оплатить, в срок -30 календарных дней.

8.15. При несоответствии сведений, указанных в документах, перечисленных в п. 8.12. настоящего Положения данным, содержащимися в личном деле члена Саморегулируемой организации, хранящемся в архиве Саморегулируемой организации, Саморегулируемая организация вправе отказать в предоставлении льготы, вплоть до приведения данных содержащихся в деле в соответствие с заявленными позднее.

8.16. В случае, несоблюдения членом Саморегулируемой организации порядка уплаты членских взносов, предусмотренного п.п. 8.11 настоящего Положения, Саморегулируемая организация вправе применить к таком члену меры дисциплинарного воздействия, предусмотренные внутренними документами Саморегулируемой организации.

8.17. В случае пропуска членом Саморегулируемой организации срока внесения членского взноса более чем на 30 календарных дней, Саморегулируемая организация вправе потребовать уплаты пени за время просрочки платежа в размере 0,1% от суммы недовнесенного членского взноса за каждый день просрочки платежа, но не более установленной величины членского взноса за пропущенный период.

**9.Заключительные положения.**

9.1. . Настоящее Положение вступает в силу с 01 июля 2017 года, но не ранее чем со дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций.

9.2. Если в результате изменения законодательства и нормативных актов Российской Федерации отдельные статьи настоящего Положения вступают в противоречие с ними, эти статьи считаются утратившими силу и до момента внесения изменений в настоящее Положение Саморегулируемая организация, члены Саморегулируемой организации руководствуются законодательством и нормативными актами Российской Федерации.

9.3. Настоящее Положение подлежит размещению на официальном сайте саморегулируемой организации не позднее чем три дня со дня его принятия.

 *Приложение № 1*

 *к Положению о членстве в СРОС*

 *«Строительное региональное объединение»*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Бланк или угловой штамп заявителяс указанием исх. № и даты |  | **В Совет директоров****Саморегулируемой организации Союз****«Строительное Региональное Объединение»**  |

**Заявление**

**о приеме в члены Саморегулируемой организации Союз**

**«Строительное Региональное Объединение»**

Юридическое лицо/ИП

*(полное, сокращенное и фирменное наименование, организационно-правовая форма в соответствии с учредительными документами/*

*Фамилия, имя, отчество)*

место нахождения/адрес регистрации по месту жительства

*(адрес в соответствии с документами о государственной регистрации*

*(учредительными документами) с указанием почтового индекса)*

фактический адрес

Основной государственный регистрационный номер юридического лица

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ОГРН  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Основной государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ОГРНИП  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Свидетельство серия № выдано «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ года

*(наименование регистрирующего органа)*

Идентификационный номер налогоплательщика

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ИНН  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Свидетельство серия № выдано «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ года

*(наименование регистрирующего органа)*

Наличие членства в другой саморегулируемой организацией, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Официальные контактные данные:**

Телефон: Факс:

Адрес электронной почты:

Адрес сайта в сети Интернет:

Сведения о лице - члене Союза, по отношению к которому заявитель является аффилированным лицом: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ИНН:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Настоящим заявляет, что планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору (уровень ответственности):

☐не превышает 60 млн. руб.;

☐не превышает 500 млн. руб.;

☐не превышает 3 млрд. руб.;

☐не превышает 10 млрд. руб.;

☐составляет 10 млрд. руб. и более.

Настоящим заявляет, что планирует принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельный размер обязательств по которым (уровень ответственности):

☐не превышает 60 млн. руб.;

☐не превышает 500 млн. руб.;

☐не превышает 3 млрд. руб.;

☐не превышает 10 млрд. руб.;

☐составляет 10 млрд. руб. и более.

Представляет документы и просит принять в члены Саморегулируемой организации Союз «Строительное региональное объединение»

Достоверность сведений в представленных документах подтверждаю.

Оплату вступительного взноса и взноса в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Саморегулируемой организации Союз «Строительное региональное объединение» и страхование своей ответственности, в соответствии с внутренними документами Саморегулируемой организации, гарантирую.

Даю согласие на обработку и публикацию сообщенных в заявлении персональных и иных данных в рамках, предусмотренных действующим законодательством РФ..

 С Уставом, Требованиями к членству, Положениями, Стандартами и иными внутренними документами, принятыми в саморегулируемой организации, ознакомлен и изложенные в них требования обязуюсь выполнять.

Письма, сообщения, заявления, иные документы, отправленные с адреса электронной почты, указанного в заявлении, должны рассматриваться Саморегулируемой организацией как официальные и надлежащим образом авторизованные. В случае изменения электронного адреса, обязуюсь сообщить об этом, в течении 3-х дней с момента такого изменения.

При принятии положительного решения по существу настоящего заявления прошу уведомить об этом следующим образом:

- направить посредством почтовый связи по адресу указанному в заявлении, датой уведомления считать 10 день после даты направления почтовой корреспонденции;

- выдать на руки руководителю или представителю по доверенности;

- направить копию по электронной почте или факсимильной связью, указанным в настоящем Заявлении и выдать на руки руководителю или представителю по доверенности по прибытии, датой надлежащего уведомления считать дату направления по электронной почте или факсимильной связью.

Приложения: документы по прилагаемой описи на \_\_\_ л.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |
| *(должность)* |  | *(подпись)* |  | *(фамилия и инициалы)* |

М.П.

«\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ года

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
|  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

Приложение № 2

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Бланк или угловой штамп заявителяс указанием исх. № и даты |  | **В Совет директоров****Саморегулируемой организации Союз****«Строительное Региональное Объединение»**  |

Заявление

об определении уровня ответственности и намерении /отсутствии намерения принимать участие в заключении договоров подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров

Юридическое лицо/ИП

*(полное, сокращенное и фирменное наименование, организационно-правовая форма в соответствии с учредительными документами/*

*Фамилия, имя, отчество)*

место нахождения/адрес регистрации по месту жительства

*(адрес в соответствии с документами о государственной регистрации*

*(учредительными документами) с указанием почтового индекса)*

фактический адрес

Основной государственный регистрационный номер юридического лица

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ОГРН  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Основной государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ОГРНИП  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Свидетельство серия № выдано «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ года

*(наименование регистрирующего органа)*

Идентификационный номер налогоплательщика

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ИНН  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Свидетельство серия № выдано «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ года

*(наименование регистрирующего органа)*

Настоящим заявляет, что планирует осуществлять строительство, стоимость которого

 по одному договору (уровень ответственности):

☐не превышает 60 млн. руб.;

☐не превышает 500 млн. руб.;

☐не превышает 3 млрд. руб.;

☐не превышает 10 млрд. руб.;

☐составляет 10 млрд. руб. и более.

Настоящим заявляет, что (выбрать один из двух вариантов):

☐ не планирует принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров.

☐ планирует принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельный размер обязательств по которым (уровень ответственности):

☐не превышает 60 млн. руб.;

☐не превышает 500 млн. руб.;

☐не превышает 3 млрд. руб.;

☐не превышает 10 млрд. руб.;

☐составляет 10 млрд. руб. и более.

Документы, подтверждающие полномочия лица подписавшего Заявление на \_\_\_ л.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |
| *(должность)* |  | *(подпись)* |  | *(фамилия и инициалы)* |

М.П.

«\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ года

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

 |  |
|  |  |

 *Приложение № 3*

*к Положению о членстве в СРОС*

 *«Строительное региональное объединение»*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Бланк или угловой штамп заявителяс указанием исх. № и даты |  | **Директору** **Саморегулируемой организации Союз****«Строительное Региональное Объединение»**  |

**Заявление**

**о добровольном прекращении членства в Саморегулируемой организации Союз**

**«Строительное Региональное Объединение»**

Юридическое лицо/ИП

*(полное, сокращенное и фирменное наименование, организационно-правовая форма в соответствии с учредительными документами/*

*Фамилия, имя, отчество)*

место нахождения/адрес регистрации по месту жительства

*(адрес в соответствии с документами о государственной регистрации*

*(учредительными документами) с указанием почтового индекса)*

фактический адрес

Основной государственный регистрационный номер юридического лица

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ОГРН  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Основной государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ОГРНИП  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Свидетельство серия № выдано «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ года

*(наименование регистрирующего органа)*

Идентификационный номер налогоплательщика

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ИНН  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Свидетельство серия № выдано «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ года

*(наименование регистрирующего органа)*

Настоящим заявляет о добровольном прекращении членства в Саморегулируемой организации Союз «Строительное Региональное Объединение» с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_г.

 (указывается дата)

 Приложение: Документы, подтверждающие полномочия лица подписавшего Заявление на \_\_\_ л.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |
| *(должность)**М.П.* |  | *(подпись)* |  | *(фамилия и инициалы)* |